

招标控制价编制报告书

工程名称：全院无线智能独立式火灾探测报警器

(烟感 + 温感) 安装工程

建设单位：深圳市中西医结合医院

预算造价：73155.72 元

大写金额：柒万叁仟壹佰伍拾伍元柒角贰分

编制人：



复核人：李军锋



批准人：

傅延仲

编制单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司

编制日期：2025 年 6 月 25 日



全院无线智能独立式火灾探测报警器 (烟感 + 温感) 安装工程 (预算) 编制说明

一、 工程概况:

本工程位于深圳市中西医结合医院。

二、 工程内容及范围:

甲方提供工程量清单的相关内容。建设单位为深圳市中西医结合医院

三、 审核依据:

(一) 工程量清单。

(二) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《深圳市建设工程计价规程》(2017)及深圳市清单计价的补充规范。

(三) 套用《深圳市建筑工程消耗量标准(2024)》、《深圳市装饰工程消耗量标准(2025)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量标准(2024)》、《深圳市安装工程消耗量标准(2025)》、《深圳市市政工程消耗量标准(2024)》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额(2017)(2024 机械)》等。

(四) 本工程管理费、利润和规费执行《深圳市建设工程计价费率标准(2023)》推荐费率。

(五) 材料价格采用采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 5 月;人工工日价格:采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 5 月;园林苗木价格:采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第一季度。本期未有的信息价往前依次类推,缺项采用厂商报价或市场询价。

四、 审核结论:

经审查,该工程预算造价为¥73155.72 元(人民币大写:柒万叁仟壹佰伍拾伍元柒角贰分)。

其中:安全文明施工措施费为 1417.38 元

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称：全院无线智能独立式火灾探测报警器（烟感 + 温感）安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单与计价汇总表

工程名称：全院无线智能独立式火灾探测报警器（烟感 + 温感）安装工程 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	1417.38
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	1151.21
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	266.17
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	999.38
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	组装平台	
14.2	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	
14.3	压力容器和高压管道的检验	
14.4	焦炉施工大棚	
14.5	焦炉供炉、热态工程	
14.6	管道安装后的充气保护措施	
14.7	隧道内施工的通风、供水、供电、供气照明及通讯设施	
14.8	长输管道施工措施	
14.9	格架式抱杆	
15	其他	
合 计		2416.76

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一) (适用于工程量清单计价)

工程名称: 全院无线智能独立式火灾探测报警器(烟感 + 温感)安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称：全院无线智能独立式火灾探测报警器（烟感 + 温感）安装工程 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工料机汇总表

工程名称：全院无线智能独立式火灾探测报警器（烟感 + 温感）安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
1	普工人工费	元	2165.371	1.3917	3013.55	
2	技工人工费	元	7349.126	1.3543	9952.92	
3	高级技工人工费	元	1662.622	1.3722	2281.45	
4	合金钢钻头(综合)	个	7.26	7.2	52.27	
5	底座	个	363	17.9	6497.7	
6	汽油 60#~70#	kg	10.89	7.54	82.11	
7	粘接剂(801胶)	kg	3.63	15.5	56.27	
8	白布	m2	14.52	5.45	79.13	
9	防火涂料 A60-1	kg	18.15	18.72	339.77	
10	木螺钉 M4×65以下	10个	108.9	0.22	23.96	
11	塑料膨胀管 φ6mm~8mm	个	145.2	0.09	13.07	
12	异形塑料管 φ5mm	m	36.93	1.8	66.47	
13	焊锡	kg	14.77	75.6	1116.61	
14	焊锡膏 瓶装50g	kg	3.63	69.5	252.29	
15	其他材料费	元	25.5	1	25.5	
16	仪器仪表使用费	元	346.739	1	346.74	
17	感烟探测器	只	363	85	30855	
18	标志牌	个	1	0.8	0.8	
19	尼龙线卡	个	15	0.14	2.1	
20	焊锡膏	kg	0.063	69.5	4.38	
21	汽油 70#~90#	kg	0.52	7.54	3.92	
22	镀锌扁钢(综合)	kg	0.63	5.5	3.47	
23	接地编织铜线	m	1	15	15	
24	调和漆	kg	0.5	10.86	5.43	
25	防锈漆	kg	0.03	16.18	0.49	
26	低碳钢焊条 结427 φ3.2mm	kg	0.045	8.38	0.38	
27	打印纸卷	盒	0.32	130	41.6	
28	电	kW·h	10.869	0.78	8.48	
29	台班折旧费	元	5.447	1	5.45	
30	维护费	元	1.803	1	1.8	
31	安拆费及场外运输费	元	0.323	1	0.32	
32	机械管理费	元	0.757	1	0.76	
33	镀锌六角螺栓带螺母 2平垫1弹垫M10×100以内	10套	0.412	6.35	2.62	
34	铜端子 16mm2	个	4.06	6.78	27.53	
35	火灾报警系统控制主机	套	1	5000	5000	
36	增加人工费	元	327.542	1	327.54	
	本页小计				60506.88	

