

深圳市中西医结合医院

沙四社区健康服务站业务用房改造工程

施工图

2024. 12



深圳市腾城国际工程设计院有限公司

建筑行业（建筑工程）设计乙级

市政行业（道路工程）设计乙级

市政行业（排水工程）设计乙级

风景园林工程设计专项乙级

工程设计证书号：A244067872

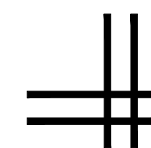
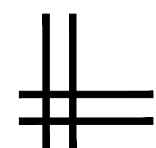


图 纸 目 录

业主 CUSTOMER : 深 圳 市 中 西 医 结 合 医 院			工程名称 PROJECT : 沙四社区健康服务站业务用房改造工程		
设计阶段： ☐ 方案 ☐ 初设 ☒ 施工图			分项名称 SUBTITLE :		
工程编号:		专业: 装饰	日期: 2024年11	版本号: 第一版	页码: 共 页 第 页
序号	图别	图号	图纸名称	图纸规格	备注
01	建施	ZS-00	图纸目录	A3	
02	建施	ZS-01	施工图设计说明	A3	
03	建施	ZS-02	一层原始平面图	A3	
04	建施	ZS-03	一层拆除平面图	A3	
05	建施	ZS-04	一层改造后平面图	A3	
06	建施	ZS-05	二层原始平面图	A3	
07	建施	ZS-06	二层拆除平面图	A3	
08	建施	ZS-07	二层改造后平面图	A3	
09	建施	ZS-08	三层原始平面图	A3	
10	建施	ZS-09	三层拆除平面图	A3	
11	建施	ZS-10	三层改造后平面图	A3	
12	建施	ZS-11	一层水电改造平面图	A3	
13	建施	ZS-12	二层水电改造平面图	A3	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

图 纸 目 录

业主 CUSTOMER : 深 圳 市 中 西 医 结 合 医 院			工程名称 PROJECT : 沙四社区健康服务站业务用房改造工程		
设计阶段： ☐ 方案 ☐ 初设 ☒ 施工图			分项名称 SUBTITLE :		
工程编号:		专业: 装饰	日期: 2024年11	版本号: 第一版	页码: 共 页 第 页
序号	图别	图号	图纸名称	图纸规格	备注
01					
02					
03					
04					
05					
06					
07					
08					
09					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

景观 LANDSCAPE	绿化 AFFOREST
电气 ELENGMER	道路 ROAD
给排水 PLENGMER	暖通 AC-ENGNER
建筑 ARCHIECT	结构 STENGNER
会签栏 COUNTER SIGN	

施工图设计说明

一、设计依据:

1. 建设方确定本项工程设计内容。
2. 建设方确定的建筑平面图及所确定的平面扩初方案图。
3. 深圳市宝安区公共事业局文件。
4. 国家、国家部委及地方有关规范、规程、规定、防火要求、标准及条例，主要有：

4. 1、建筑装饰装修工程质量验收标准 (GB 50210-2018)

4. 2、建筑内部装修设计防火规范（GB50222--2017）

4. 3、建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300—2013）

4. 4、建筑设计防火规范（GB50016-2014-2018年版）

4. 5、建筑与市政工程防水通用规范（GB55030-2022）
4. 6、建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级的要求:顶棚 (A)、墙面 (B1)、地面 (B1)、隔断 (B1)、固定家具 (B2)、窗帘 (B2)、帷幕 (B2)、床罩 (B2)、家具包布 (B2)、其它装饰材料 (B2) 并符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95 (2001年版)
- 第3. 1、3. 2、3. 3、3. 4条规定
4. 7、环保要求符合《住宅室内装饰装修的质量与环保》规定
4. 8、装修材料应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010
4. 9、避免采用燃烧时产生大量浓烟或有毒气体的材料，见《装规》1. 0. 3条规定
4. 10、胶合板可作为B1级装修材料使用，但胶合板内外表面及木龙骨应涂覆一级饰面型防火涂料或采用阻燃浸渍处理，达到B1级。
4. 11、保留原建筑防火分区、防火门、防火设备等保持现状不变
4. 12、其他相关的规范标准及规定

二. 工程概况:

沙四社康改造工程 ，项目设计不改变原建筑的结构和使用性质。

三. 设计范围:

本项目设计范围是沙四社康改造工程 ，其余消防、建筑结构保留现状不变。

四. 施工图说明:

- (1)图例：以国家制图规范为准，特殊图例见各图纸图例表示。并以“√”为本项目设计所用。
- (2)图纸单位：图纸尺寸为单位：毫米；标高：米为单位。
- (3)施工图纸修改：设计人有权在委托方认可的条件下对本施工图进行修改。
- (4)施工图等效文件：施工图交底纪录，施工洽商纪录，施工图变更纪录。
- (5)凡涉及结构的变动，必须取得原建筑设计单位的认可。大型灯具及吊挂件的安装必须进行计算，构造措施确保安全可靠。
- (6)凡图中节点做法有异者，均以本说明做法为准。
- (7)图中做法未详尽表达之处参照相近的做法进行施工，并应得到设计师同意。
- (8)所有施工尺寸应以图纸标注尺寸为准，严禁用尺度量图纸，如现场尺寸与设计有较大出入，应通知设计师进行相应调整。
- (9)图中注明天花等标高，以室内完成地面标高为±0. 000起算走的高度。
- (10)墙体及门窗洞口尺寸定位，除标注者外，均同建筑外观改造设计或按建筑设计为准。
- (11)防火门、防火卷帘，防火墙、消火栓等位置及材料制作，除注明者外，均同原建筑设计。
- (12)凡是图中节点不完善者，由设计单位在施工中指导完善，在现场指导完善的施工图纸，包括设计变更，都应由设计单位任命的施工现场设计授权人签字后方为有效。
- (13)图中所示造型灯具、活动家具、艺术品、挂画等仅为示意，最终由业主与设计方商定。

五、施工工艺及材料要求:

总则:

- √☒本工程所用材料规格、施工及验收要求均应符合国家现行规定及标准。
- √☒本工程使用的材料均为施工图之中注明的同等级以上的材料，对于对材料的颜色、施工做法有规定要求的材料，施工单位需在施工前提供材料样本及施工方案, 并经设计方认可后方可进行施工。
- (3)室内混合砂浆粉刷墙阳角处均做侧50宽，2000高，20厚1：2水泥砂浆护角。
- (4)墙体面层喷涂或油漆须待粉刷基层干燥后进行。
- (5)所有管道及施工洞口待设备安装完毕后均应以不燃材料来封堵实。
- (6)所有露明吊挂、支撑钢构件、埋铁等铁件均需镀锌或刷防锈漆两道。
- (7)凡靠墙木构件、木门樘等材料均应事先涂刷防腐剂或氯化钠两道。
- √☒所有木装修均需事先在板背及龙骨上按规范要求涂刷防火涂料。
- √☒轻钢龙骨石膏板墙及顶棚阳角处均应先做金属护角，方可进行面层施工。
- √☒装饰材料有害物质排放限量必须符合相应的国家强制性标准。

轻钢龙骨隔墙面层做法:

- 1、9厘碳晶板
- 2、轻钢龙骨墙体，

原乳胶漆、瓷砖墙碳晶板面层做法:

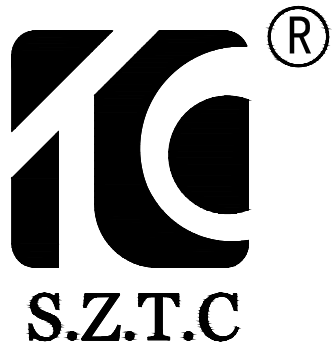
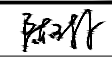
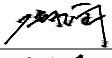
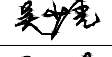
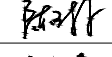
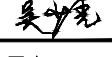
- 1、9厘碳晶板
- 2、原墙面

内墙面无机涂料做法：（主要用于新砌灰砂砖墙体）

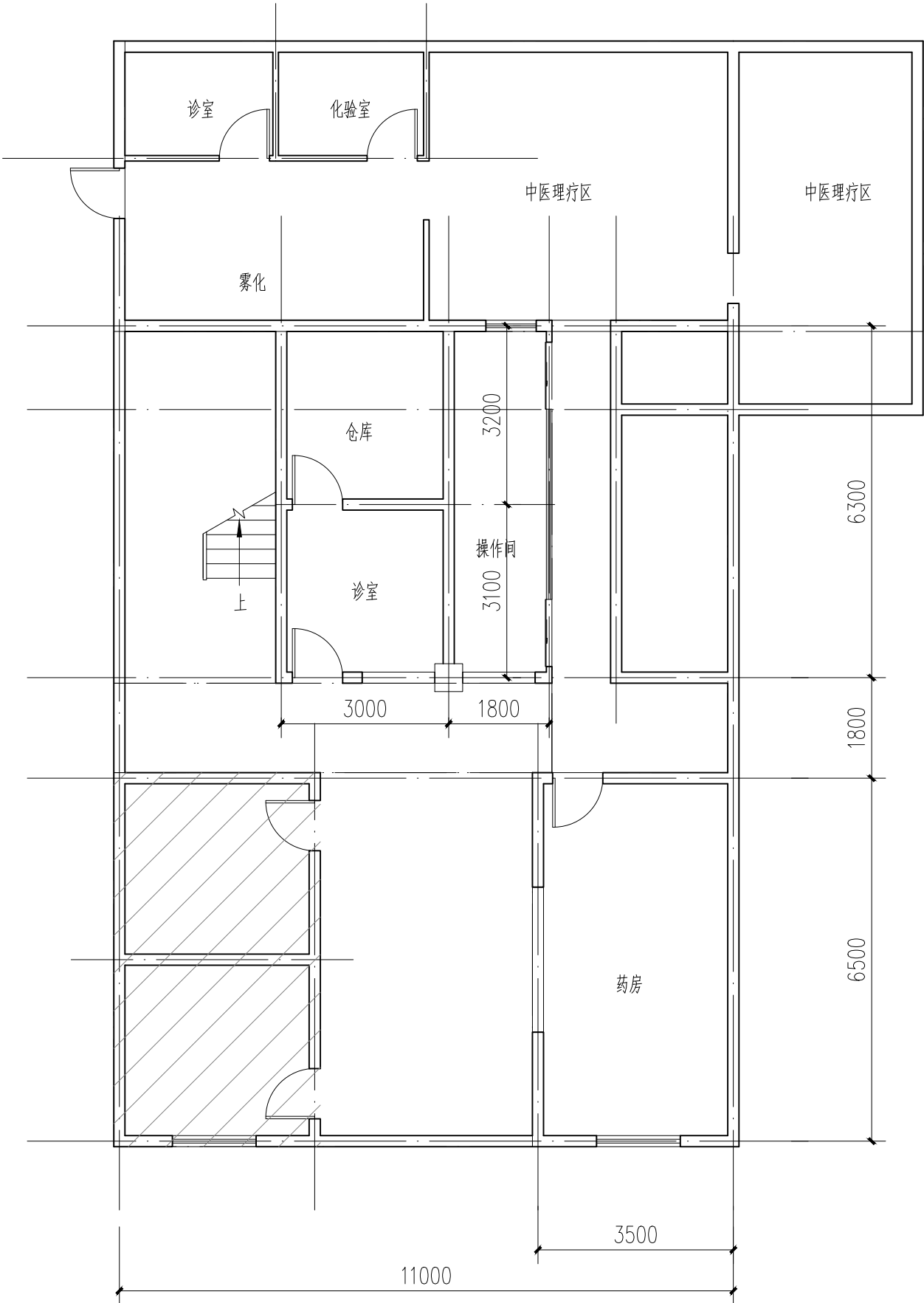
- 1、白色涂料2遍
- 2、抹灰2遍
- 3、新建墙体

地砖做法:

- 8~10厚地砖，干水泥砂浆填缝
- 50厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，面撒水泥粉
- 拆除原有地面砖
- 原混凝土地面

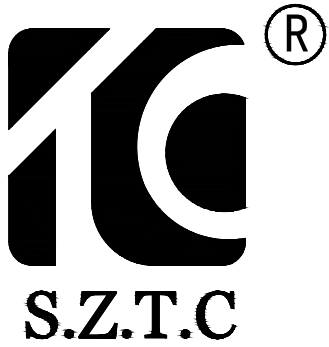
		
深圳市腾城国际工程设计院有限公司 SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO. LTD 地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319 ADD: No. 2 BUILDING 318-319, WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, LIN ' AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN		
建筑行业（建筑工程）设计乙级 市政行业（道路工程）设计乙级 市政行业（排水工程）设计乙级 风景园林工程设计专项乙级 工程设计证书号：A244067872		
不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。 DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.		
EDITION No. 版 次	修改日期 REVISION DATE	修改原因 REVISION REASON
修改记录 REVISION REMARK		
平面示意 KEY PLAN		
项目负责人 PROJ. CHIEF	陈 琳	
审 定 APPROVED BY	周林才	
审 核 EXAMINE BY	陆松润	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	
校 对 CHECKED BY	陈 琳	
设 计 DESIGNED BY	吴少光	
建设单位 BUILD UNIT	深圳市中西医结合医院	
项目名称 PROJECT NAME	沙四社区健康服务站业务用房改造工程	
子项名称 ITEM NAME		
施 工 图 设 计 说 明 DRAWING TITLE		
专 业 DISCIPLINE	建筑装修专业-建筑	
图 别 DRAWING TYPE	建施	
图 号 DRAWING NO.	ZS-01	
日 期 DATE	2024. 12	
版 次 REV NO.	1. 0	
工程编号 PROJECT NO.		

暖通	给排水	工艺	自控		
建筑	结构	电气	通讯		



一层原始平面图 1:100

注：阴影部分非本次改造范围



深圳市腾城国际工程设计院有限公司
SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319
ROOM: 2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版 次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ. CHIEF	陈 琳	陈琳
审 定 APPROVED BY	周林才	周林才
审 核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校 对 CHECKED BY	陈 琳	陈琳
设 计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位 BUILD UNIT	深圳市中西医结合医院
--------------------	------------

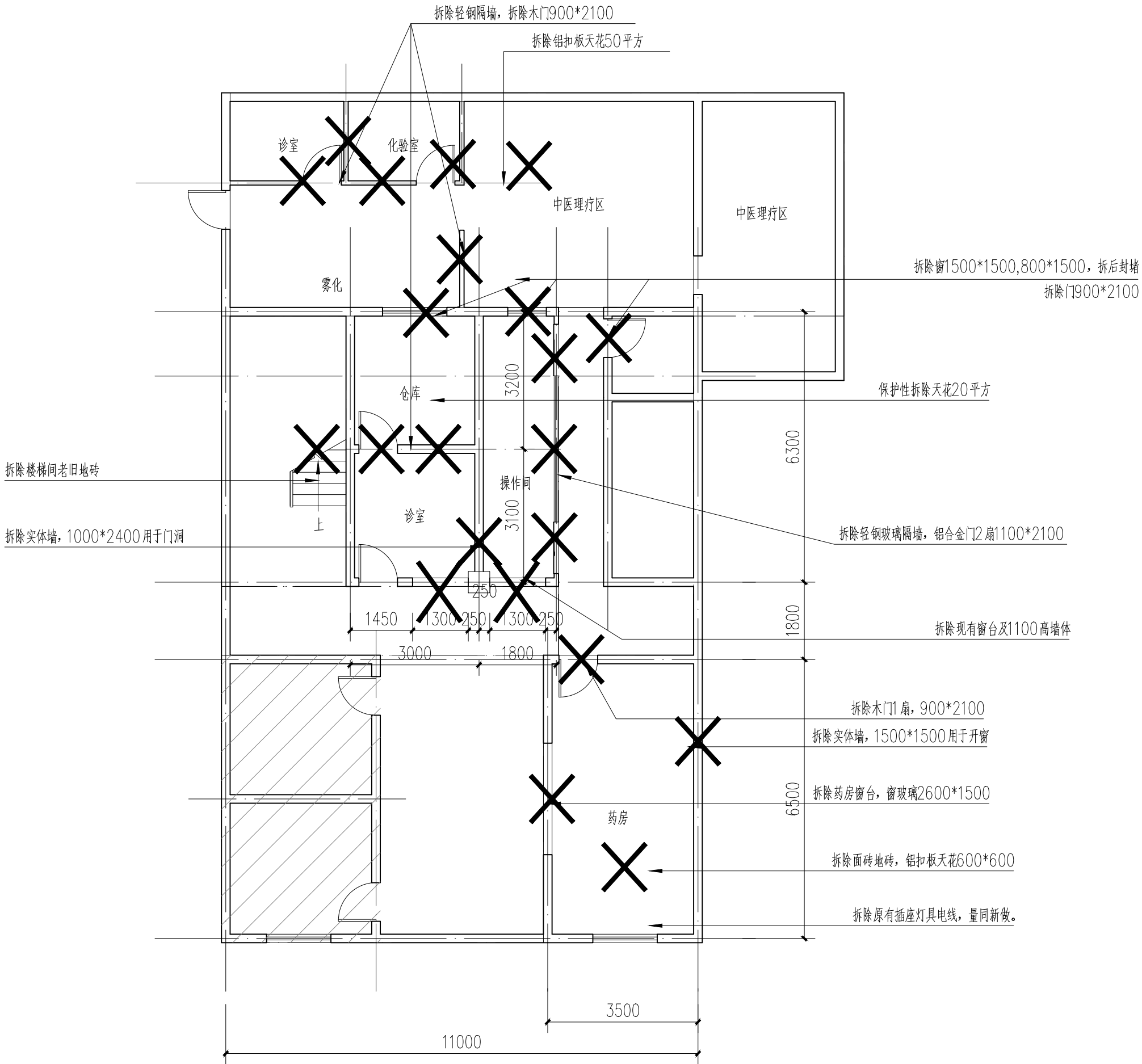
项目名称 PROJECT NAME	沙四社区健康服务站业务用房改造工程
----------------------	-------------------

子项名称 ITEM NAME	
-------------------	--

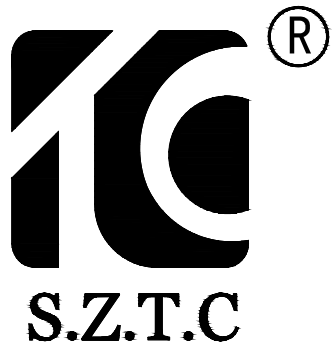
一层原始平面图

图 名 DRAWING TITLE	一层原始平面图
专 业 DISCIPLINE	建筑装修专业-建筑
图 别 DRAWING TYPE	建施
图 号 DRAWING NO.	ZS-02
日 期 DATE	2024. 12
版 次 REV NO.	1. 0
工程编号 PROJECT NO.	

暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	



一层拆除平面图 1:100



深圳市腾城国际工程设计院有限公司
SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319
ROOM: 2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ. CHIEF	陈琳	陈琳
审定 APPROVED BY	周林才	周林才
审核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校对 CHECKED BY	陈琳	陈琳
设计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位 BUILD UNIT 深圳市中西医结合医院

项目名称 PROJECT NAME 沙四社区健康服务站业务用房改造工程

子项名称 ITEM NAME

图名 DRAWING TITLE 一层拆除平面图

专业 DISCIPLINE 建筑装修专业-建筑

图别 DRAWING TYPE 建施

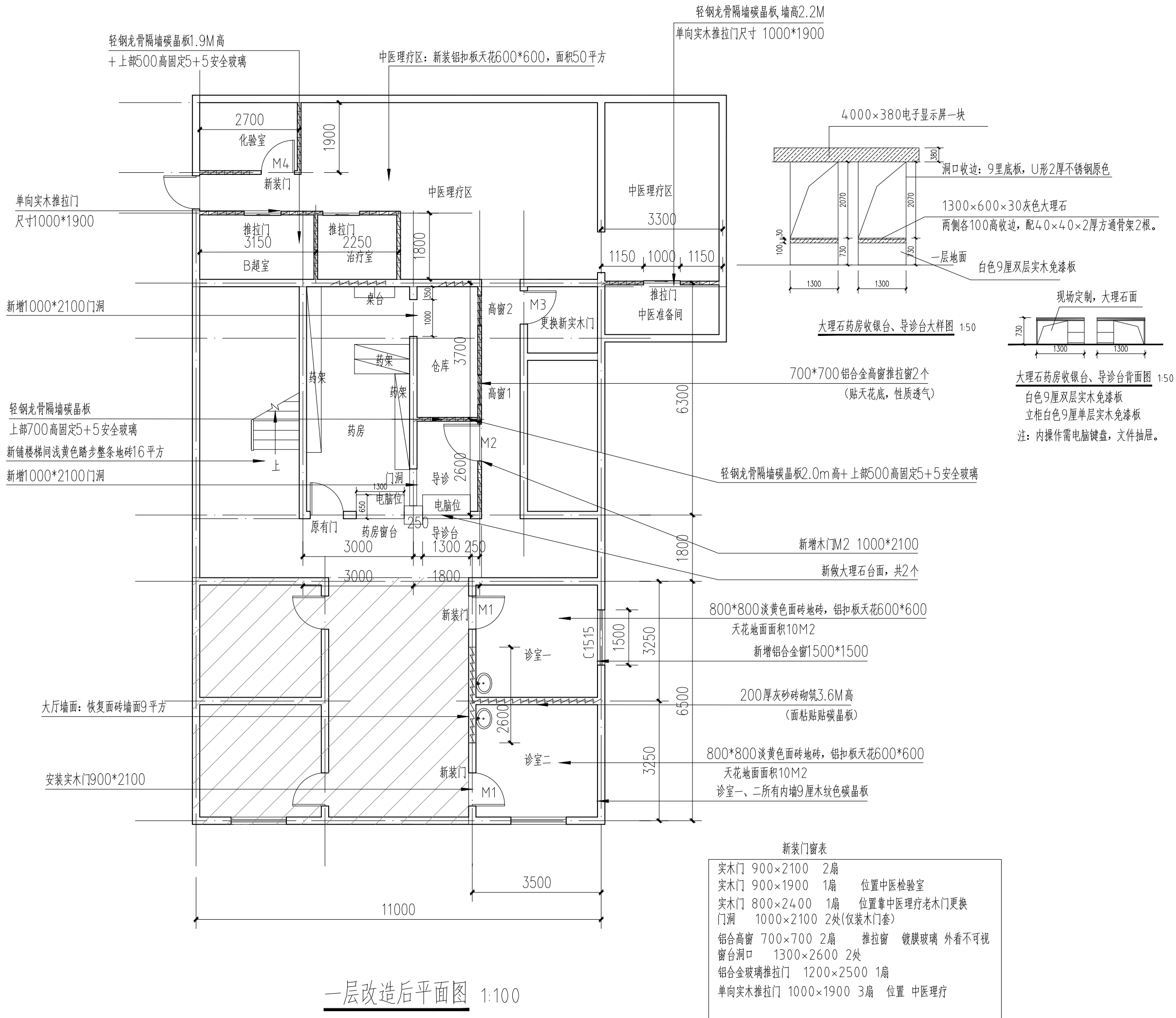
图号 DRAWING NO. ZS-03

日期 DATE 2024. 12

版次 REV NO. 1.0

工程编号 PROJECT NO.

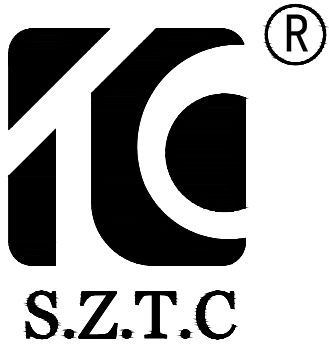
建筑						
结构						
电气						
暖通						
给排水						
工艺						
自控						



暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	
结	构	电	通	



二层原始平面图 1:100



深圳市腾城国际工程设计院有限公司

SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319

ROOM: No. 2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版 次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人	陈 琳	陈琳
PROJ. CHIEF		
审 定	周林才	周林才
APPROVED BY		
审 核	陆松润	陆松润
EXAMINE BY		
专业负责人	吴少光	吴少光
DISCIPLINE CHIEF		
校 对	陈 琳	陈琳
CHECKED BY		
设 计	吴少光	吴少光
DESIGNED BY		

建设单位	深圳市中西医结合医院
BUILD UNIT	

项目名称	沙四社区健康服务站业务用房改造工程
PROJECT NAME	

子项名称	
ITEM NAME	

图 名	二层原始平面图
DRAWING TITLE	

专 业	建筑装修专业-建筑
DISCIPLINE	

图 别	建施
DRAWING TYPE	

图 号	ZS-05
DRAWING NO.	

日 期	2024. 12
DATE	

版 次	1. 0
REV NO.	

工程编号	
PROJECT NO.	

暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	

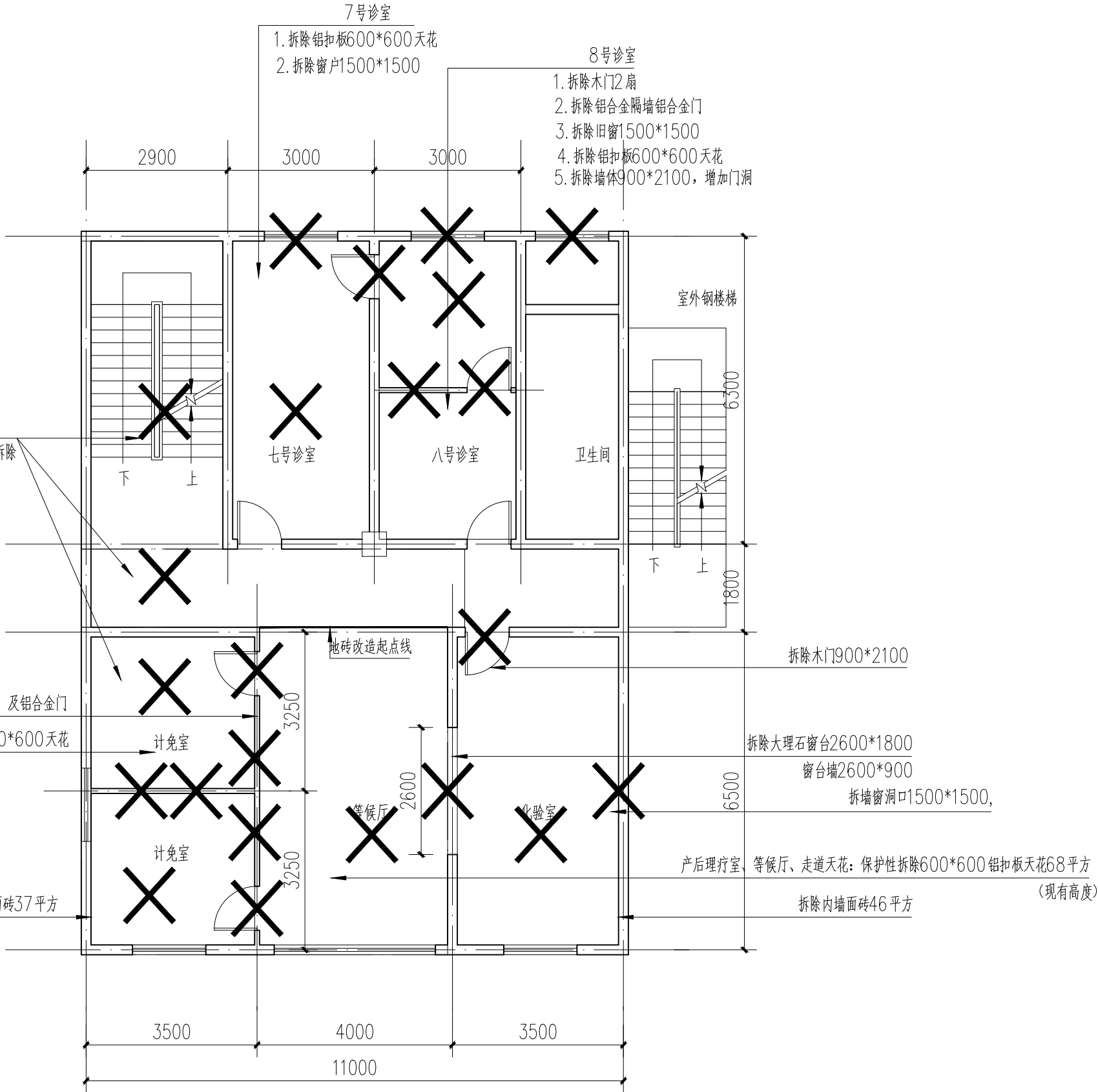
二层地砖改造，拆除内容：

除卫生间地砖保留，其它楼梯，走道，房间所有地砖拆除
地砖面积150平方米

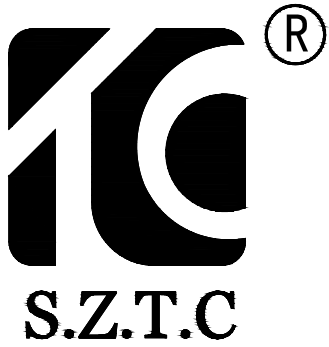
拆除铝合金隔断2.6M高 及铝合金门

计免室：拆除铝扣板600*600天花

拆除内墙面砖37平方



二层拆除平面图 1:100



深圳市腾城国际工程设计院有限公司

SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319

ADD: No. 2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ. CHIEF	陈琳	陈琳
审定 APPROVED BY	周林才	周林才
审核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校对 CHECKED BY	陈琳	陈琳
设计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位
BUILD UNIT

深圳市中西医结合医院

项目名称
PROJECT NAME

沙四社区健康服务站业务用房改造工程

子项名称
ITEM NAME

二层拆除平面图

图名
DRAWING TITLE

专业
DISCIPLINE

建筑装修专业-建筑

图别
DRAWING TYPE

建施

图号
DRAWING NO.

ZS-06

日期
DATE

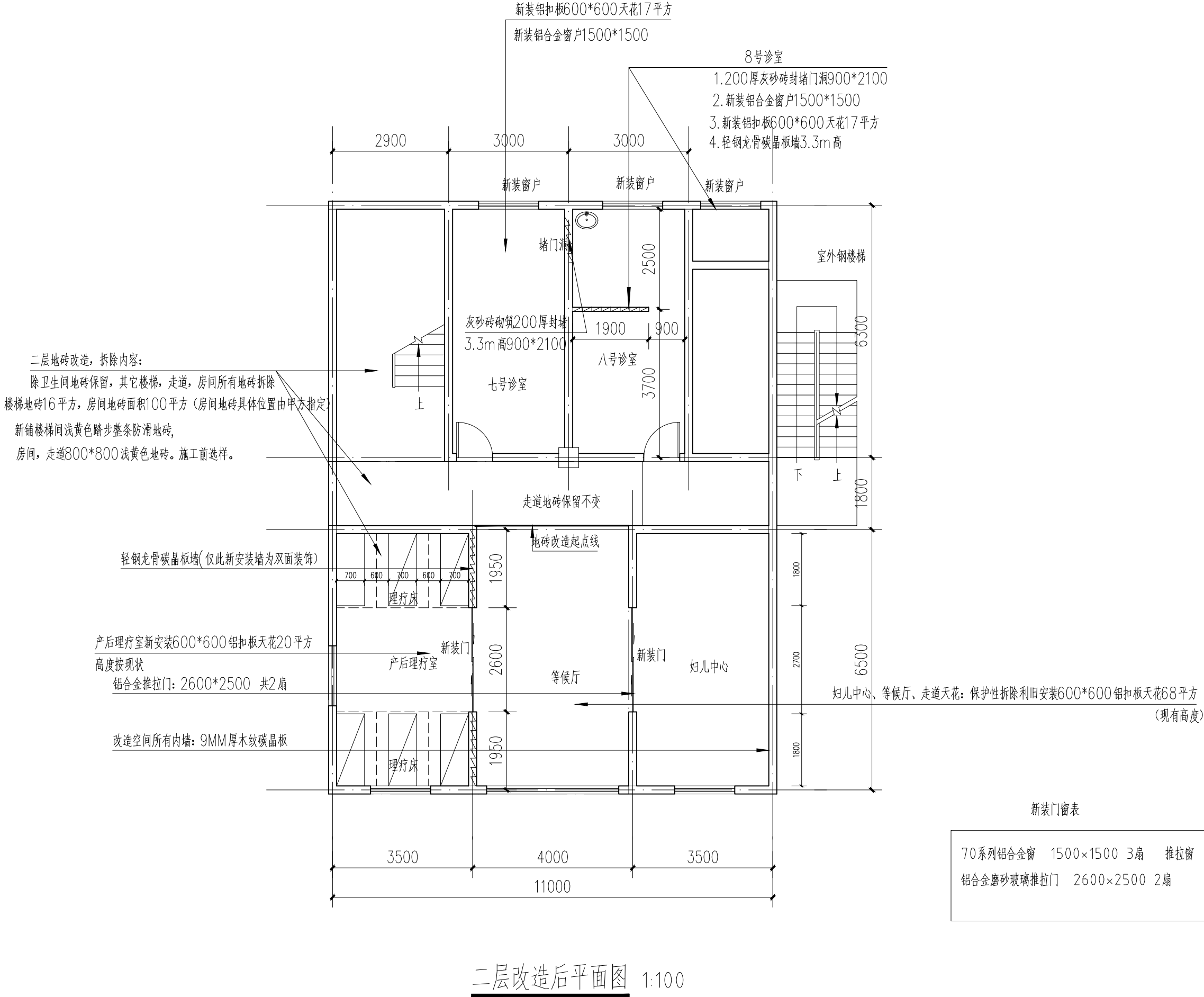
2024. 12

版次
REV. NO.

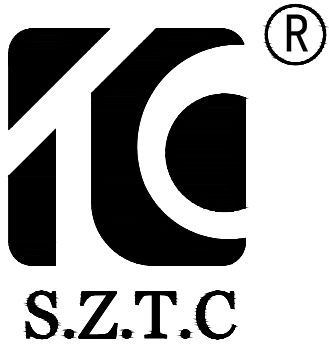
1. 0

工程编号
PROJECT NO.

暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	



二层改造后平面图 1:100



深圳市腾城国际工程设计院有限公司
SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319
ROOM: 2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业(建筑工程)设计乙级
市政行业(道路工程)设计乙级
市政行业(排水工程)设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号: A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISSEMINATION, OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版 次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ. CHIEF	陈 琳	陈琳
审 定 APPROVED BY	周林才	周林才
审 核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校 对 CHECKED BY	陈 琳	陈琳
设 计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位 BUILD UNIT	深圳市中西医结合医院
--------------------	------------

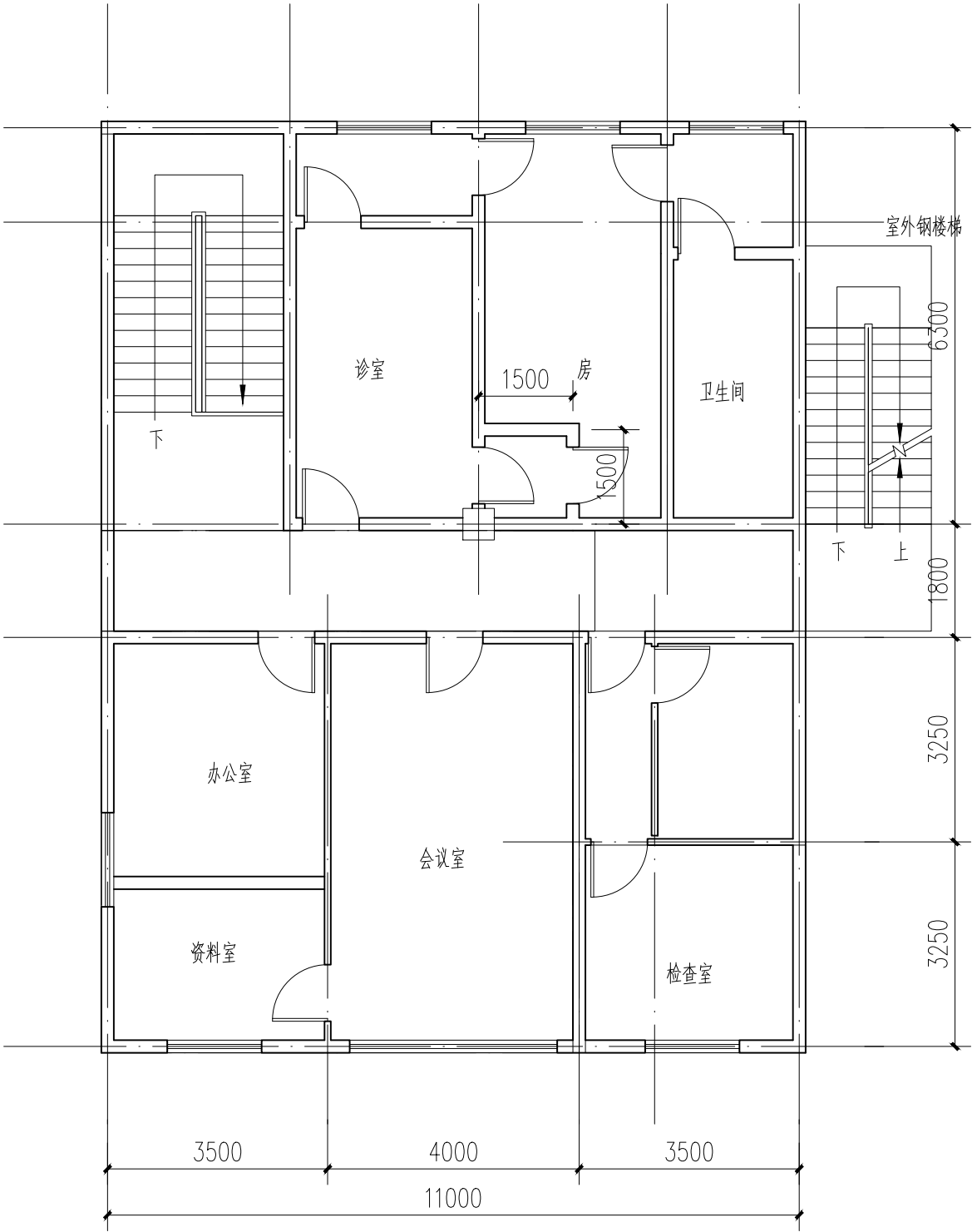
项目名称 PROJECT NAME	沙四社区健康服务站业务用房改造工程
----------------------	-------------------

子项名称 ITEM NAME	
-------------------	--

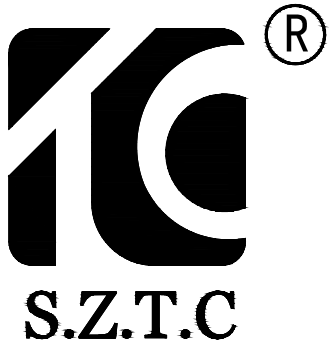
二层改造后平面图

图 名 DRAWING TITLE	专业 DISCIPLINE
图 别 DRAWING TYPE	图 号 DRAWING NO.
日 期 DATE	版 次 REV. NO.
工 程 编 号 PROJECT NO.	

暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	



三层原始平面图 1:100



深圳市腾城国际工程设计院有限公司
SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319
ROOM: 2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No. 版次	修改日期 REVISION DATE	修改原因 REVISION REASON
-------------------	-----------------------	-------------------------

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ. CHIEF	陈琳	陈琳
审定 APPROVED BY	周林才	周林才
审核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校对 CHECKED BY	陈琳	陈琳
设计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位 BUILD UNIT	深圳市中西医结合医院
--------------------	------------

项目名称 PROJECT NAME	沙四社区健康服务站业务用房改造工程
----------------------	-------------------

子项名称 ITEM NAME	
-------------------	--

图名 DRAWING TITLE	三层原始平面图
---------------------	---------

专业 DISCIPLINE	建筑装修专业-建筑
------------------	-----------

图别 DRAWING TYPE	建施
--------------------	----

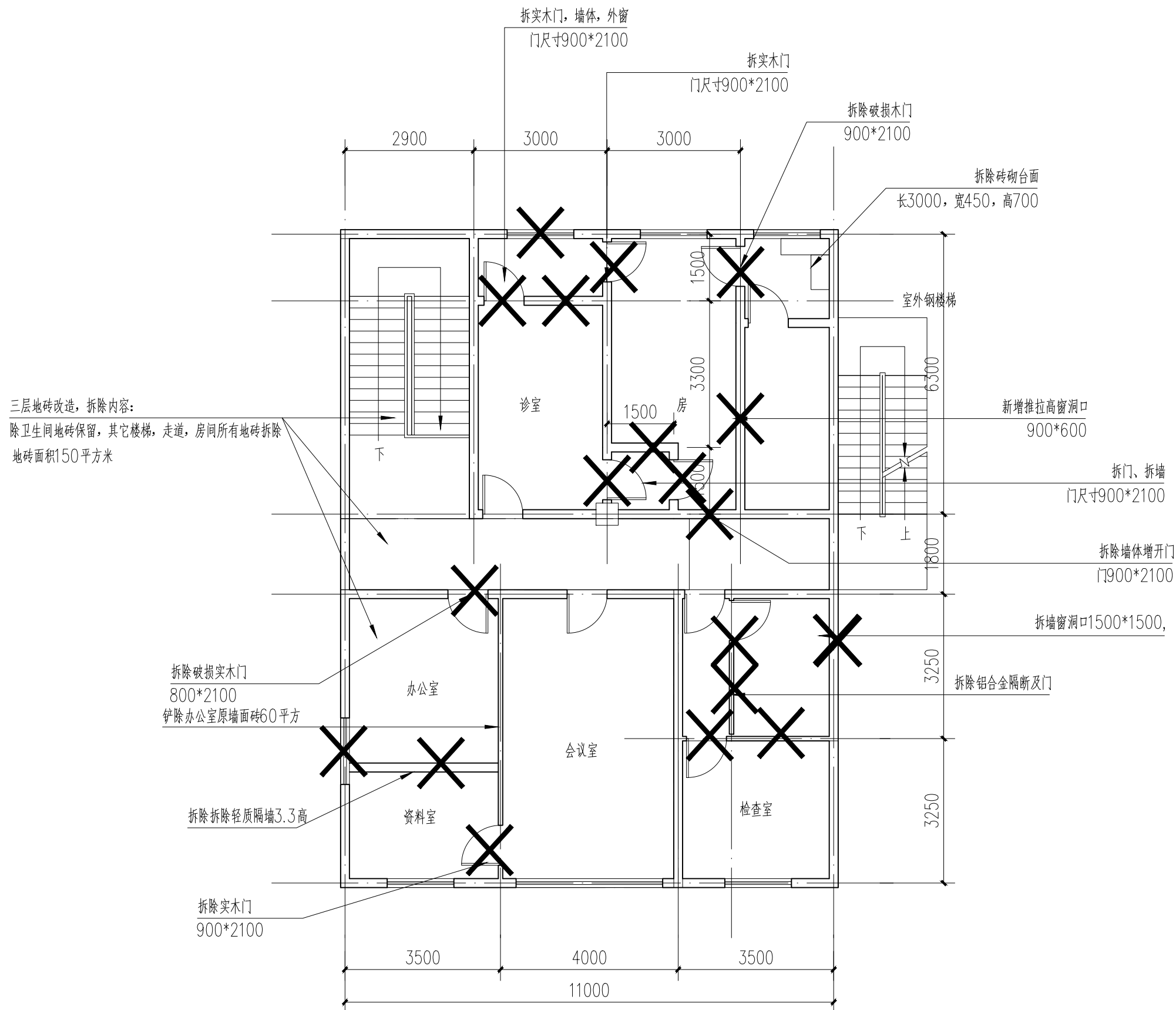
图号 DRAWING NO.	ZS-08
-------------------	-------

日期 DATE	2024. 12
------------	----------

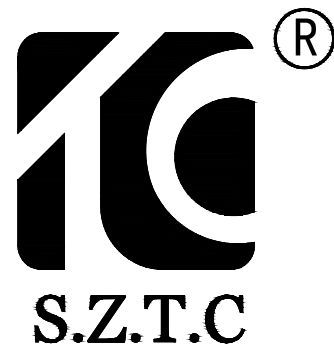
版次 REV NO.	1. 0
---------------	------

工程编号 PROJECT NO.	
---------------------	--

建筑					暖通		
结构					给排水		
电气					工艺		
通讯					自控		



三层拆除平面图 1:100



深圳市腾城国际工程设计院有限公司
SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO. LTD
地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319
ROOM 2, 2 BUILDING 318-319, MANSUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。

DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版 次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ CHIEF	陈琳	陈琳
审定 APPROVED BY	周林才	周林才
审核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校对 CHECKED BY	陈琳	陈琳
设计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位	深圳市中西医结合医院
------	------------

项目名称 沙四社区健康服务站业务用房改造工程

[illegible]

三层拆除平面图

图 名 DRAWING TITLE	二层拆除平面图
专 业 DISCIPLINE	建筑装修专业-建筑
图 别 DRAWING TYPE	建筑
图 号 DRAWING NO.	ZS-09
日 期 DATE	2024. 12
版 次 REV. NO.	1. 0
工程编号 PROJECT NO.	

暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	
建	结	电	通	

三层地砖改造，拆除内容：

除卫生间地砖保留，其它楼梯，走道，房间所有地砖拆除
楼梯地砖16平方，房间地砖面积100平方（房间地砖具体位置由甲方指定）

新铺楼梯间浅黄色踏步整条防滑地砖，
房间，走道800*800浅黄色地砖。施工前选样。

新增实木门，门洞墙拓宽150mm
900*2100

办公室墙面白色无机涂料60平方

新装铝合金窗户1500*1500

灰砂砖砌筑200厚封堵
3.3m高900*2100

新装铝合金窗户1500*1500

灰砂砖砌筑200厚封堵
3.3m高900*2100

轻钢龙骨隔墙3.3

灰砂砖砌筑200厚封堵
3.3m高900*2100

新增推拉高窗
900*600

新增实木门
900*2100

新装门窗表

实木门 900×2100 3扇
70系列铝合金窗 1500×1500 2扇 推拉窗
铝合金推拉高窗 800×700 1扇

三层改造后平面图 1:100



深圳市腾城国际工程设计院有限公司

SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319

ROOM: No. 2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ. CHIEF	陈琳	陈琳
审定 APPROVED BY	周林才	周林才
审核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校对 CHECKED BY	陈琳	陈琳
设计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位 BUILD UNIT 深圳市中西医结合医院

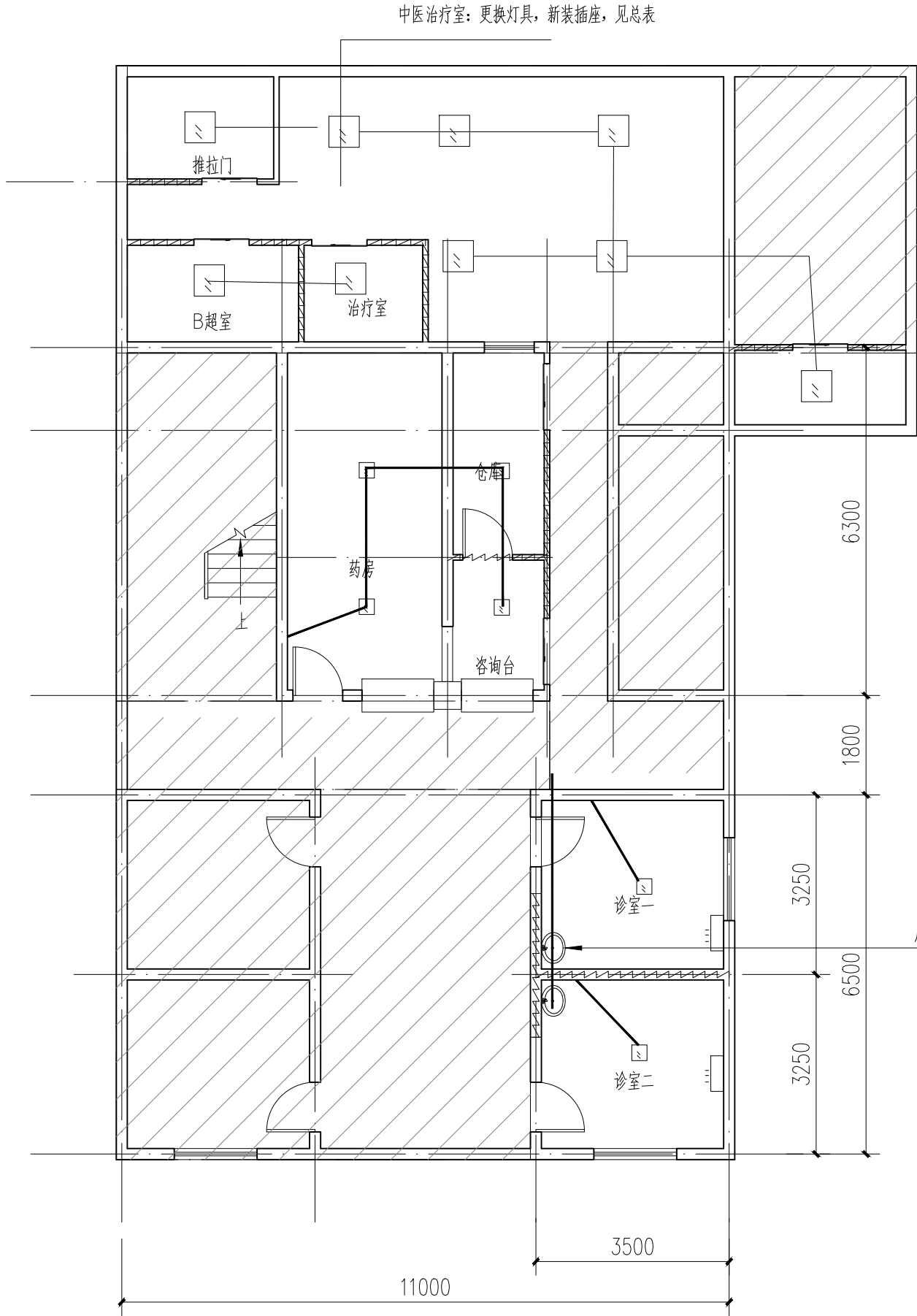
项目名称 PROJECT NAME 沙四社区健康服务站业务用房改造工程

子项名称 ITEM NAME

三层改造后平面图

图名 DRAWING TITLE	专业 DISCIPLINE
图别 DRAWING TYPE	图号 DRAWING NO.
日期 DATE	版次 REV. NO.
工程编号 PROJECT NO.	

暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	
建	结	电	通	

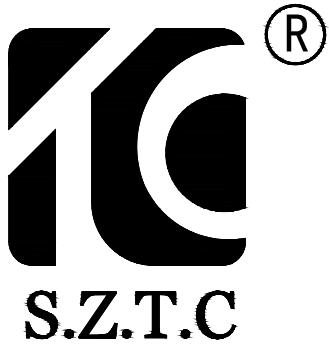


成品陶瓷洗手池 2个
下带柜子

3孔插座 18个	成品陶瓷洗手池 2个
双控开关 12个	DN25 PPR给水管 15m
2.5平方线 180m	DN32 U-pvc排水管 25m
4平方线 80m	
600×600平板灯15W 20个	
排气扇 9个	
网络6类线 50m	
路由器1个 小型摄像头2个	

一层水电改造平面图 1:100

安装位置按现场需求微调。水电就近接入。



深圳市腾城国际工程设计院有限公司
SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319
EDD/No.2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版 次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

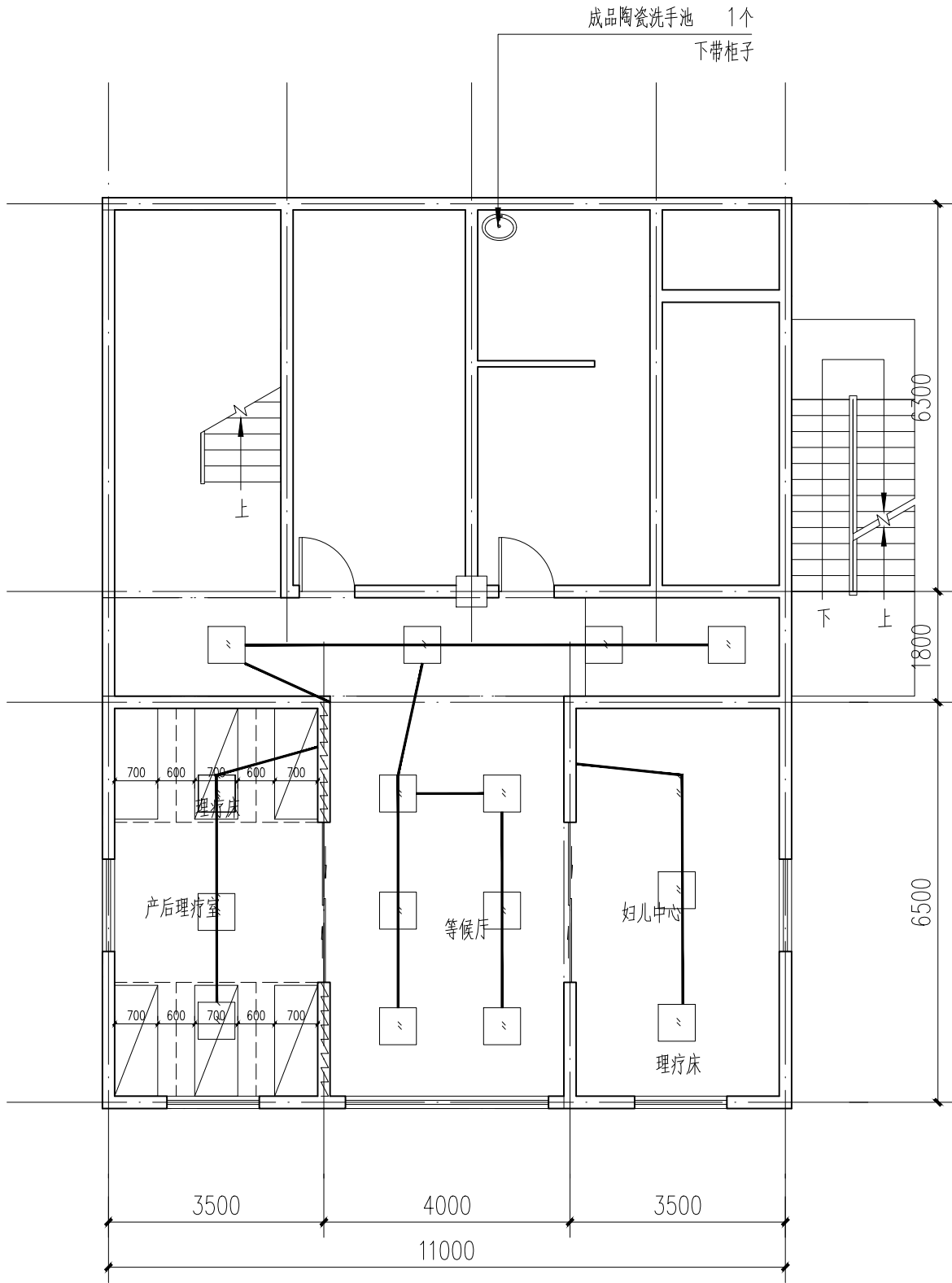
平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ. CHIEF	陈 琳	陈琳
审 定 APPROVED BY	周林才	周林才
审 核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校 对 CHECKED BY	陈 琳	陈琳
设 计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位 BUILD UNIT	深圳市中西医结合医院
项目名称 PROJECT NAME	沙四社区健康服务站业务用房改造工程
子项名称 ITEM NAME	

图 名 DRAWING TITLE	一层水电改造平面图
专 业 DISCIPLINE	建筑装修专业-建筑
图 别 DRAWING TYPE	建施
图 号 DRAWING NO.	ZS-11
日 期 DATE	2024. 12
版 次 REV NO.	1. 0
工程编号 PROJECT NO.	

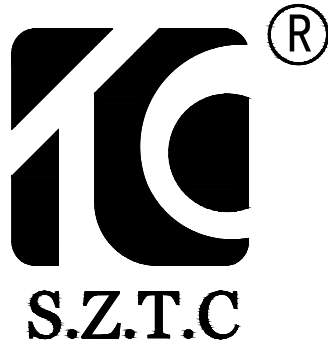
暖通	给排水	工艺	自控	
建筑	结构	电气	通讯	



二层水电改造平面图 1:100

安装位置按现场需求微调。水电就近接入。

3孔插座	15个	成品陶瓷洗手池	1个
双控开关	6个	DN25 PPR给水管	15m
2.5平方线	120m	DN32 U-pvc排水管	25m
4平方线	50m		
600×600平板灯15W	15个		
排气扇	2个		
网络6类线	50m		
路由器1个	小型摄像头2个		



深圳市腾城国际工程设计院有限公司

SHENZHEN TENGCHENG INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区万源商务大厦2栋318-319

ADD: No. 2 BUILDING 318-319 WANYUAN COMMERCIAL BUILDING, XINGDONG COMMUNITY, XIN'AN STREET, BAOAN DISTRICT, SHENZHEN

建筑行业（建筑工程）设计乙级
市政行业（道路工程）设计乙级
市政行业（排水工程）设计乙级
风景园林工程设计专项乙级
工程设计证书号：A244067872

不可按图纸(含CAD文件)量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。
DO NOT SCALE FROM DRAWING(INCLUDING CAD FILES). ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

EDITION No.	修改日期	修改原因
版次	REVISION DATE	REVISION REASON

修改记录
REVISION REMARK

平面示意
KEY PLAN

项目负责人 PROJ. CHIEF	陈琳	陈琳
审定 APPROVED BY	周林才	周林才
审核 EXAMINE BY	陆松润	陆松润
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	吴少光	吴少光
校对 CHECKED BY	陈琳	陈琳
设计 DESIGNED BY	吴少光	吴少光

建设单位 BUILD UNIT	深圳市中西医结合医院
--------------------	------------

项目名称 PROJECT NAME	沙四社区健康服务站业务用房改造工程
----------------------	-------------------

子项名称 ITEM NAME	
-------------------	--

图名
DRAWING TITLE

专业 DISCIPLINE	建筑装修专业-建筑
------------------	-----------

图别 DRAWING TYPE	建施
--------------------	----

图号 DRAWING NO.	ZS-12
-------------------	-------

日期 DATE	2024. 12
------------	----------

版次 REV NO.	1. 0
---------------	------

工程编号 PROJECT NO.	
---------------------	--