

步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

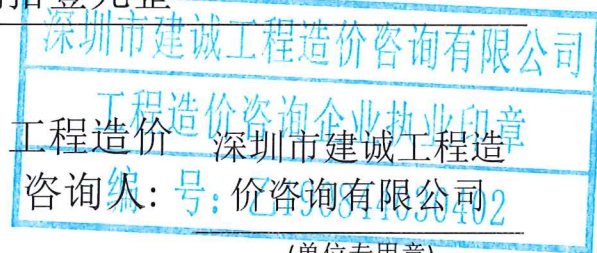
招标控制价

招标控制价(小写): 44281.00 (元)

(大写): 肆万肆仟贰佰捌拾壹元整

招标人: 深圳市中西医结合医院

(单位盖章)



法定代表人
或其授权人: _____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____

(签字或盖章)



编制人: 刘苑婷

(造价人员签字盖专用章)



复核人: 罗晓中

(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: 2023-08-24

复核时间: 2023-08-24

总 说 明

工程名称：步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

该预算项目名称为“步涌社康中心中医阁及健教室改造工程”。

二、编制依据：

1、清单及资料依据：

根据工程量清单及深圳市相关规定编制。

2、计价方式：

为国标清单计价格式，执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

3、定额依据：

定额套用《深圳市建筑工程消耗量标准》2016、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》2016、《深圳市装饰工程消耗量标准》2020、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》2011（2014 机械）、《深圳市市政工程消耗量定额》2017、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》2017、《深圳市市政维修工程消耗量标准》2007、《深圳市安装工程消耗量标准》2020 及并依据有关的计价规定进行编制计算。

4、费用依据：

4.1 材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2023 年第 7 期信息价，缺项部分按市场询价。

4.2 取费费率采用：单独装饰工程和安装工程（深建价{2018}25 号、建办标函{2019}193 号）（安全文明施工费用按各专业取费）及其他根据相关费用文件的规定取费。

三、工程造价

总造价：44281.00 元：其中：安全文明施工措施费：801.35 元

（详细见汇总表）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

标段:

第1页 共12页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		一、拆除工程						
1	011610001001	木门窗拆除	(1) 拆除原有木门	樘	2	59.64	119.28	
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	(1) 拆除原有铝扣板天花	m ²	9.00	13.36	120.24	
3	011610001002	木门窗拆除	(1) 拆除原有木门套	樘	1	6.90	6.90	
4	011608001001	铲除油漆面	(1) 铲除原有乳胶漆	m ²	3.00	7.21	21.63	
5	010103002001	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m ³	1.00	118.86	118.86	
		分部小计					386.91	
		二、装修工程						
6	010401012001	零星砌砖	(1) 零星砖砌体 (2) 湿拌砌筑砂浆 M7.5	m ³	0.72	1332.30	959.26	
7	011206002001	块料零星项目	(1) 瓷砖修复	m ²	3.00	230.14	690.42	
8	011201001001	墙面一般抹灰	(1) 20mm水泥砂浆抹灰	m ²	8.00	55.60	444.80	
9	011406001001	抹灰面油漆	(1) 墙抹灰面刮腻子、刷乳胶漆 乳胶漆二遍	m ²	8.00	34.78	278.24	
10	010808001001	木门窗套	(1) 木门套	m ²	2.50	378.70	946.75	
11	011302001001	吊顶天棚	(1) 轻钢龙骨 (2) 600*600铝合金扣板天棚	m ²	49.92	173.88	8680.09	
12	020513003002	博古架	(1) 博古架 (2) 价格暂定，结算时按实际结算	m ²	12.00	1250.00	15000.00	
		分部小计					26999.56	
		三、安装工程						
13	030412005001	荧光灯	(1) LED荧光灯	套	9	217.55	1957.95	
14	030411001001	配管	(1) 刚性阻燃管 DN16	m	40.00	14.59	583.60	
15	030411001002	配管	(1) 刚性阻燃管 DN25	m	15.00	18.49	277.35	
16	030411004001	配线	(1) 电线 BV-2.5	m	300.00	3.73	1119.00	
17	030411004002	配线	(1) 电线 BV-4	m	60.00	5.09	305.40	
18	030411004003	配线	(1) 电线 BV-10	m	100.00	11.20	1120.00	
19	030502005001	双绞线缆	(1) 4对双绞线缆	m	40.00	5.97	238.80	
20	030404035001	插座	(1) 插座	个	5	26.29	131.45	
21	030502012001	信息插座	(1) 多媒体信息插座	个	1	159.47	159.47	
22	030404034001	照明开关	(1) 开关	个	2	22.03	44.06	
23	030411006001	接线盒	(1) 接线盒	个	8	15.04	120.32	
24	030404017001	配电箱	(1) 配电箱	台	1	815.11	815.11	
25	030507014002	显示设备	(1) 名称:室内P2.5全色彩LED屏 (2) 屏体净尺寸3.52m*0.32m (3) 含模块、电源、接收卡、辅材、边框	m ²	1.13	3549.05	4010.43	
本页小计							38269.41	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

第3页 共12页

[illegible]

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

标段:

第4页 共12页

[illegible]

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

标段:

第5页 共12页

[illegible]

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

标段:

第6页 共12页

[illegible]

分部分项工程量清单报价表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

第7页, 共12页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
		一、拆除工程					386.91
1	011610001001	木门窗拆除	(1) 拆除原有木门	樘	2	59.64	119.28
	100101-16	整樘木门拆除		m ²	4.00	29.82	119.28
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	(1) 拆除原有铝扣板天花	m ²	9.00	13.36	120.24
	60001-87	天棚龙骨及饰面拆除 金属龙骨 其他饰面		100m ²	0.0900	1334.60	120.24
3	011610001002	木门窗拆除	(1) 拆除原有木门套	樘	1	6.90	6.90
	60001-46	门窗套拆除 木材面		100m ²	0.0250	275.72	6.90
4	011608001001	铲除油漆面	(1) 铲除原有乳胶漆	m ²	3.00	7.21	21.63
	60001-80	去除油皮 抹灰面		100m ²	0.0300	721.39	21.63
5	010103002001	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m ³	1.00	118.86	118.86
	60001-141换	人工装废料自卸汽车运 运距1km以内(实际值:25km)		100m ³	0.0100	11885.85	118.86
		二、装修工程					26999.56
6	010401012001	零星砌砖	(1) 零星砖砌体 (2) 湿拌砌筑砂浆 M7.5	m ³	0.72	1332.30	959.26
	010004-22	零星砖砌体 湿拌砌筑砂浆		10m ³	0.072	13323.05	959.26
7	011206002001	块料零星项目	(1) 瓷砖修复	m ²	3.00	230.14	690.42
	60008-92换	零星项目镶贴瓷砖(密缝) 水泥砂浆粘贴		100m ²	0.0300	23012.70	690.42
8	011201001001	墙面一般抹灰	(1) 20mm水泥砂浆抹灰	m ²	8.00	55.60	444.80
	60008-2换	墙面 水泥石灰砂浆底(15+5)mm 水泥砂浆面		100m ²	0.0800	5558.87	444.80
9	011406001001	抹灰面油漆	(1) 墙抹灰面刮腻子、刷乳胶漆 乳胶漆二遍	m ²	8.00	34.78	278.24
	60011-189	墙抹灰面刮腻子、刷乳胶漆 乳胶漆二遍		100m ²	0.0800	3477.89	278.24
10	010808001001	木门窗套	(1) 木门套	m ²	2.50	378.70	946.75
	60010-133换	方形门窗套 带木筋外贴木装饰板		100m ²	0.0250	37870.38	946.75
11	011302001001	吊顶天棚	(1) 轻钢龙骨 (2) 600*600铝合金扣板天棚	m ²	49.92	173.88	8680.09

分部分项工程量清单报价表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

第8页, 共12页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
	60009-55	铝合金扣板天棚		100m ²	0.4992	11617.64	5799.62
	60009-24换	不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 平面 面层规格600×600(单层结构(大中小龙骨在同一水平上))		100m ²	0.4992	5770.07	2880.47
12	020513003002	博古架	(1) 博古架 (2) 价格暂定, 结算时按实际结算	m ²	12.00	1250.00	15000.00
	独立费	博古架			12.000	1250.00	15000.00
		三、安装工程					12351.84
13	030412005001	荧光灯	(1) LED荧光灯	套	9	217.55	1957.95
	030212-23换	荧光灯具安装 嵌入式三管		10套	0.9	2175.56	1957.95
14	030411001001	配管	(1) 刚性阻燃管 DN16	m	40.00	14.59	583.60
	030211-138	吊棚内敷设刚性阻燃管外径(mm以内) 16		100m	0.4000	1459.59	583.60
15	030411001002	配管	(1) 刚性阻燃管 DN25	m	15.00	18.49	277.35
	030211-140	吊棚内敷设刚性阻燃管外径(mm以内) 25		100m	0.1500	1848.64	277.35
16	030411004001	配线	(1) 电线 BV-2.5	m	300.00	3.73	1119.00
	030211-173	动力线路敷设(铜芯) 导线截面(mm ² 以内) 2.5		100m 单线	3.00000	371.98	1119.00
17	030411004002	配线	(1) 电线 BV-4	m	60.00	5.09	305.40
	030211-174	动力线路敷设(铜芯) 导线截面(mm ² 以内) 4		100m 单线	0.60000	509.33	305.40
18	030411004003	配线	(1) 电线 BV-10	m	100.00	11.20	1120.00
	030211-176	动力线路敷设(铜芯) 导线截面(mm ² 以内) 10		100m 单线	1.00000	1119.14	1120.00
19	030502005001	双绞线缆	(1) 4对双绞线缆	m	40.00	5.97	238.80
	030401-4	暗埋式管、线、槽内穿放双绞线缆(对以内) 4		100m	0.4000	596.86	238.80
20	030404035001	插座	(1) 插座	个	5	26.29	131.45

分部分项工程量清单报价表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

第9页, 共12页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
	030212-244换	单相插座安装电流 (A) 16		10套	0.5	262.86	131.45
21	03050201200 1	信息插座	(1)多媒体信息插座	个	1	159.47	159.47
	030401-30	多媒体信息插座安装		个	1	159.47	159.47
22	03040403400 1	照明开关	(1) 开关	个	2	22.03	44.06
	030212-238	开关安装 单联照明		10套	0.2	220.30	44.06
23	03041100600 1	接线盒	(1)接线盒	个	8	15.04	120.32
	030211-323	明装 普通接线盒		10个	0.8	150.26	120.32
24	03040401700 1	配电箱	(1)配电箱	台	1	815.11	815.11
	030204-29换	成套配电箱安装 明装 (半周长m) 1.0〔配电 箱(半周长1m以内)〕		台	1	815.11	815.11
25	03050701400 2	显示设备	(1)名称:室内P2.5全色彩LED屏 (2)屏体净尺寸3.52m*0.32m (3)含模块、电源、接收卡、辅材 、边框	m ²	1.13	3549.05	4010.43
	030411-25	LED显示屏(M2)[室内 P2.5全色彩LED屏]		m ²	1.13	3549.05	4010.43
26	03050701400 1	控制系统	(1)控制系统（异步TB1）	套	1	1468.90	1468.90
	030403-2	微机 系统软件安装[控制系统（异步TB1）]		套	1	1468.90	1468.90
		合 计					39738.31

工料机汇总表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

第10页 共12页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
1	普工人工费(建筑)	元	94.851	1.37	130.29	
2	技工人工费(建筑)	元	390.390	1.36	529.64	
3	普工人工费(安装)	元	363.724	1.37	499.61	
4	技工人工费(安装)	元	1020.656	1.36	1384.72	
5	高级技工人工费(安装)	元	298.235	1.37	407.18	
6	增加人工费	元	30.462	1.00	30.46	
7	机械台班人工	工日		176.10	17.08	
8	普通工日	工日	2	149.46	235.85	
9	装饰工日3	工日	13	265.63	3545.10	
10	装饰工日2	工日	3	228.13	622.79	
11	装饰工日1	工日	1	209.82	274.02	
12	镀锌铁丝 ϕ 1.2mm~2.5mm	kg	0.22	4.70	1.03	
13	水平架(脚手架专用)	m ²	0.03	18.00	0.47	
14	交叉支撑(脚手架专用)	副		12.00	0.94	
15	塑料胶布带 25mm×10m	卷	4	0.63	2.26	
16	膨胀螺栓 M10×100	10套	0.4	12.00	4.85	
17	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	套	16	0.05	0.82	
18	木螺钉 M4×65以下	10个	13.5	0.22	2.97	
19	冲击钻头 ϕ 6mm~12mm	个	1	5.50	5.34	
20	铁砂布 0#-2#	张	1	0.75	0.60	
21	焊锡	kg	0.53	75.60	40.22	
22	焊锡膏 瓶装50g	kg	0.06	69.50	3.89	
23	连接棒	个		8.40	0.62	
24	普通混凝土实心砖 240×115×53(10.0MPa)	千块	0.393	850.00	334.05	
25	锯条	根		0.77	0.36	
26	汽油	kg	0.08	10.09	0.77	
27	汽油 60#~70#	kg	2.56	7.54	19.30	
28	胶合剂	kg	0.05	12.50	0.59	
29	塑料膨胀管 ϕ 6mm~8mm	个	153	0.09	13.77	
30	刚性阻燃管 ϕ 16mm×1.6mm	m	44.00	1.37	60.28	
31	刚性阻燃管 ϕ 25mm×1.9mm	m	16.50	3.15	51.98	
32	塑料管接头 ϕ 25mm-32mm	个	3	0.75	2.36	
33	塑料管接头 ϕ 16mm-20mm	个	8	0.30	2.52	
34	管码 FCP25	个	16	0.34	5.36	
35	管码 FCP16	个	53	0.23	12.08	
36	门式钢管架	m ²	0.10	21.00	2.02	
37	LED荧光灯(三管吊顶式)	套	9	165.20	1486.80	
38	单相插座 10A	个	5	10.50	52.50	
39	照明开关(单控单联)	个	2	8.50	17.00	
40	裸铜线 10mm ²	kg	0.20	64.00	12.80	
41	电线 BV-2.5	m	315.00	2.14	674.10	
42	电线 BV-4	m	63.00	3.37	212.31	
43	电线 BV-10	m	105.00	8.51	893.55	
44	4对双绞线缆	m	40.80	2.60	106.08	
本页小计					11701.33	

工料机汇总表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

第11页 共12页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
45	铜接线端子 DT-10	个	2	1.90	3.86	
46	塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	8	2.02	16.48	
47	多媒体插座	个	1	65.00	65.65	
48	水	m3	0.08	3.77	0.29	
49	电	kWh	1.572	0.80	1.26	
50	底座	个		17.90	1.50	
51	冲压钢脚手板	m2	0.02	108.79	2.07	
52	其他材料费	元	25.362	1.00	25.36	
53	增加材料费	元	40.380	1.00	40.38	
54	湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.15	468.68	71.24	
55	其它材料费(按百分比计算)	元	12.435	1.00	12.44	
56	复合硅酸盐水泥(国产) 32.5(R)(袋装)	t	0.012	530.00	6.36	
57	钢垫圈	个	88	0.75	65.89	
58	柴油	kg	3.85	8.48	32.62	
59	羧甲基纤维素	kg	0.03	18.00	0.50	
60	编织袋	只	8	0.75	6.08	
61	电力	kWh	0.209	0.80	0.17	
62	豆包布	m2		3.00	0.01	
63	棉纱头	kg	0.04	9.85	0.34	
64	水	m3	0.19	3.77	0.71	
65	砂纸	张		0.25	0.12	
66	釉面砖 200×150	m2	3.18	42.00	133.56	
67	U型轻钢中龙骨 H=19mm	m	115.52	3.70	427.42	
68	轻钢大龙骨 H=45mm	m	68.32	3.18	217.24	
69	轻钢大龙骨垂直吊挂件	个	88	0.60	52.72	
70	轻钢龙骨次挂件	个	58	0.50	28.95	
71	轻钢龙骨主挂件	个	33	1.20	39.54	
72	轻钢中龙骨垂直吊挂件	个	121	0.70	84.56	
73	轻钢中龙骨横撑 H=19mm	m	103.75	2.30	238.63	
74	中龙骨平面边挂件	个	303	0.18	54.45	
75	射钉	个	76	0.04	3.06	
76	石膏粉	kg	0.17	0.50	0.08	
77	乳胶漆	kg	2.29	9.80	22.46	
78	乳液(聚醋酸乙烯)	kg	1.72	4.39	7.53	
79	吊筋	kg	13.73	3.55	48.73	
80	收口线	m	20.05	2.20	44.11	
81	石料切割锯片	片		65.00	2.21	
82	其他材料费	元	12.710	1.00	12.71	
83	机螺钉	kg	0.61	3.00	1.83	
84	自攻螺钉	个	831	0.03	24.94	
85	螺母	个	176	0.08	14.06	
86	杉木锯材	m3	0.02	1156.91	20.82	
87	松木锯材	m3		1030.33	3.09	
88	免漆胶合板 1220×2440×17	m2	3.70	60.00	222.00	
89	复合型板材	m2	2.75	20.00	55.00	
	本页小计				2113.03	

工料机汇总表

工程名称:步涌社康中心中医阁及健教室改造工程

第12页 共12页

[illegible]