

发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程

招标控制价

招标控制价(小写): 47661.55 (元)

(大写): 肆万柒仟陆佰陆拾壹元伍角伍分

招标人:

深圳市中西医结合医院

(单位盖章)

工程造价
咨询人:

深圳市建诚工程造
价咨询有限公司

(单位专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

刘伟



复核人:



编制时间: 2021-12-27

复核时间: 2021-12-27

总 说 明

工程名称:发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况:

该预算项目名称为“发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程”，内容为发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮部分。

二、编制依据:

1、清单及资料依据:

根据工程量清单及深圳市相关规定编制。

2、计价方式:

为国标清单计价格式，执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

3、定额依据:

定额套用《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市建筑安装工程消耗量标准(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2017)》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额(2017)》并依据有关的计价规定进行编制计算；

4、费用依据:

4.1 材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年第 12 月信息价，缺项部分按市场询价。

4.2 取费费率采用：房修工程（深建价[2018]25 号、建深市场[2021]20 号）（安全文明施工费用按各专业取费）及其他根据相关费用文件的规定取费。

三、造价:

总造价: 47661.55 元

(详见汇总表)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程

标段:

第1页 共12页

序 号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中: 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	39541.60	
1.1	一、发热门诊	11033.99	
1.2	二、肺病科	6570.59	
1.3	三、象山社康中心	2649.48	
1.4	四、各宿舍区	19287.54	
2	措施项目费	3949.09	
2.1	其中:混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		
2.2	安全文明施工措施费	916.72	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费	3032.37	
3	其它项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	2611.50	
5	不含税建安工程造价	46102.19	
6	应纳税费	1559.36	
6.1	增值税应纳税额	1392.29	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	167.07	
含税建安工程造价=5+6		47661.55	

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程

标段:

第3页 共12页

[illegible]

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称:发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程

标段:

第5页 共12页

[illegible]

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

分部分项工程量清单报价表

工程名称:发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程

第7页, 共12页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
		一、发热门诊					11033.99
1	011616B002002	天棚铲除(拆)除	(1) 拆除原有吊顶天棚	m ²	25.920	13.14	340.59
	60001-87	天棚龙骨及饰面拆除 金属龙骨 其他饰面		100m ²	0.259	1312.53	340.59
2	011302001002	吊顶天棚	(1) 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 平面 面层规格600×600 (2) 石膏板天棚基层 (3) 矿棉板天棚面层	m ²	25.920	215.48	5585.24
	60009-24	不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 平面 面层规格600×600		100m ²	0.259	9518.16	2467.10
	60009-39	石膏板天棚基层		100m ²	0.259	4994.20	1294.50
	60009-49	矿棉板天棚面层 贴在龙骨底		100m ²	0.259	7035.66	1823.64
3	011502001002	金属装饰线	(1) 白色铝合金线条 压角线	m	30.000	11.83	354.90
	60012-49换	白色铝合金线条 压角线(在天棚上安装装饰线条)		100m	0.300	1183.72	354.90
4	011406001002	抹灰面油漆	(1) 墙、柱、天棚抹灰面 满刮腻子二遍、乳胶漆二遍	m ²	25.920	47.07	1220.05
	60011-188	墙、柱、天棚抹灰面 满刮腻子二遍、乳胶漆二遍		100m ²	0.259	4706.57	1220.05
5	010103002002	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m ³	2.590	115.88	300.13
	60001-141换	人工装废料自卸汽车运 运距1km以内(实际值:25km)		100m ³	0.026	11586.93	300.13
6	030412001002	普通灯具	(1) LED吸顶灯	套	8.000	116.10	928.80
	030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长 800mm内		10套	0.800	1160.97	928.80
7	030412006002	医疗专用灯	(1) 紫外线杀菌灯	套	4.000	442.81	1771.24
	030212-47	紫外线杀菌灯安装		10套	0.400	4428.00	1771.24
8	030404033002	风扇	(1) 排气扇	台	2.000	266.52	533.04
	030212-265换	排气扇安装[排气扇]		10套	0.200	2665.27	533.04
		二、肺病科					6570.59
9	011610001002	木门窗拆除	(1) 拆除原有木门	m ²	2.100	19.57	41.10
	60001-39	整樘木门拆除		100m ²	0.021	1956.55	41.10

分部分项工程量清单报价表

工程名称:发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程

第9页, 共12页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
	60001-80	去除油皮 抹灰面		100m ²	0.641	708.80	454.40
		四、各宿舍区					19287.54
20	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板（旧饭堂6幢）	(1) 不锈钢矮栏杆	m	43.000	211.33	9087.19
	60007-129换	成品金属栏杆安装 不锈钢		100m	0.430	21132.42	9087.19
21	010802004001	屋面防盗门（40套宿舍三、四、五及28套十、十一）	(1) 钢防盗门	樘	5.000	1728.10	8640.50
	60010-108换	钢防盗门安装		100m ²	0.095	91433.60	8640.50
22	011610002001	金属门窗拆除	(1) 拆除原有钢门	樘	5.000	56.89	284.45
	60001-34	钢门拆除		100m ²	0.095	3010.09	284.45
23	031001006003	塑料管	(1) 排水管DN100	m	28.000	39.43	1104.04
	030801-241换	室外承插塑料排水管安装(粘接) 公称外径(mm以内) 110		10m	2.800	394.31	1104.04
24	031001005001	铸铁管	(1) 拆除原有排水管	m	28.000	6.12	171.36
	030801-151换	室外承插铸铁给水管安装(膨胀水泥接口) 公称直径(mm以内) 100(破坏性拆除)		10m	2.800	61.27	171.36
		合 计					39541.60

工料机汇总表

工程名称:发热门诊、肺病科、象山医院及各宿舍零星修缮工程

第11页 共12页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
45	紫外线杀菌灯	套	4.040	374.44	1512.74	
46	裸铜线 6mm ²	kg	0.170	64.00	10.88	
47	电线 BV-4	m	210.000	3.37	707.70	
48	铜接线端子 DT-6	个	2.030	1.20	2.44	
49	水	m ³	0.160	3.77	0.60	
50	电	kWh	1.097	0.70	0.77	
51	底座	个	0.132	17.90	2.36	
52	冲压钢脚手板	m ²	0.043	108.79	4.68	
53	其他材料费	元	31.606	1.00	31.61	
54	增加材料费	元	28.132	1.00	28.13	
55	湿拌砌筑砂浆 M7.5	m ³	0.106	577.92	61.26	
56	(商品)普通混凝土 C20, 骨料最大粒径 31.5mm	m ³	0.101	631.47	63.78	
57	其它材料费(按百分比计算)	元	11.077	1.00	11.08	
58	复合硅酸盐水泥(国产) 32.5(R) (袋装)	t	0.154	530.00	81.62	
59	钢垫圈	个	45.619	0.75	34.21	
60	矿棉板	m ²	27.216	17.10	465.39	
61	柴油	kg	9.987	7.90	78.90	
62	万能胶	kg	0.247	14.70	3.63	
63	XY401胶	kg	1.503	16.77	25.21	
64	羧甲基纤维素	kg	0.544	18.00	9.79	
65	编织袋	只	23.328	0.75	17.50	
66	电力	kWh	6.760	0.70	4.73	
67	豆包布	m ²	0.081	3.00	0.24	
68	棉纱头	kg	0.173	9.85	1.70	
69	水	m ³	0.740	3.77	2.79	
70	砂纸	张	5.563	0.25	1.39	
71	釉面砖 200×150	m ²	15.900	42.00	667.80	
72	铝合金角线 25×25×1.2	m	33.000	4.90	161.70	
73	U型轻钢中龙骨 H=19mm	m	59.981	3.70	221.93	
74	轻钢大龙骨 H=45mm	m	35.472	3.18	112.80	
75	轻钢大龙骨垂直吊挂件	个	45.619	0.60	27.37	
76	轻钢龙骨次挂件	个	30.067	0.50	15.03	
77	轻钢龙骨主挂件	个	17.107	1.20	20.53	
78	轻钢中龙骨垂直吊挂件	个	62.726	0.70	43.91	
79	轻钢中龙骨横撑 H=19mm	m	53.872	2.30	123.91	
80	中龙骨平面边接件	个	157.075	0.18	28.27	
81	钢防盗门	m ²	9.450	750.00	7087.50	
82	射钉	个	39.658	0.04	1.59	
83	石膏板	m ²	27.216	10.30	280.32	
84	石膏粉	kg	1.901	0.50	0.95	
85	乳胶漆	kg	25.783	9.80	252.67	
86	乳液(聚醋酸乙烯)	kg	2.724	4.39	11.96	
87	吊筋	kg	7.128	3.55	25.30	
88	石料切割锯片	片	0.171	65.00	11.12	
	本页小计				12259.79	