

工程编号: 202111033

门诊部等 11 个地方修缮工程

招标控制价

招标控制价(小写): 49879.34 (元)

(大写): 肆万玖仟捌佰柒拾玖元叁角肆分

招标人: 深圳市中西医结合医院

(单位盖章)

工程造价

咨询人:

深圳市建诚工程造价咨询有限公司

深圳市建诚工程造价咨询有限公司

编号: Z190844030402

(单位专用章)

有效期至: 2022年11月07日

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字盖专用章)



复核人:

(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: 2021-11-24

复核时间: 2021-11-24

总 说 明

工程名称：门诊部等 11 个地方修缮工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

该预算项目名称为“门诊部等 11 个地方修缮工程”，内容为门诊部等 11 个地方修缮部分。

二、编制依据：

1、清单及资料依据：

根据工程量清单及深圳市相关规定编制。

2、计价方式：

为国标清单计价格式，执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

3、定额依据：

定额套用《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市建筑安装工程消耗量标准（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》并依据有关的计价规定进行编制计算；

4、费用依据：

4.1 材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年第 10 月信息价，缺项部分按市场询价。

4.2 取费费率采用：房修工程（深建价〔2018〕25 号、建深市场〔2021〕20 号）（安全文明施工费用按各专业取费）及其他根据相关费用文件的规定取费。

三、造价：

总造价：49879.34 元

（详见汇总表）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

标段:

第1页 共12页

序 号	汇 总 内 容	金 额 (元)	其中: 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	42820.05	
1.1	一、门诊部	7765.98	
1.2	二、司机办	2213.79	
1.3	三、ICU西南角外墙面	4273.50	
1.4	四、食堂仓库	6238.02	
1.5	五、手外科	6528.52	
1.6	六、其他部分	15800.24	
2	措施项目费	2463.37	
2.1	其中:混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		
2.2	安全文明施工措施费	963.74	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费	1499.63	
3	其它项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	2964.00	
5	不含税建安工程造价	48247.42	
6	应纳税费	1631.92	
6.1	增值税应纳税额	1457.07	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	174.85	
含税建安工程造价=5+6		49879.34	

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

标段:

第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		一、门诊部						
1	011610002001	金属门窗拆除	(1) 拆除原有铝合金窗	m2	18.23	40.68	741.43	
2	010807004002	金属纱窗	(1) 铝合金窗纱	m2	18.23	268.94	4901.70	
3	011610002002	金属门窗拆除	(1) 拆除原有玻璃	m2	4.53	40.69	184.24	
4	011209001002	带骨架幕墙（换玻璃）	(1) 钢化夹胶玻璃（6+1.52PVB+6）mm	m2	4.53	398.82	1805.82	
5	010103002003	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m3	1.14	116.48	132.79	
		分部小计					7765.98	
		二、司机办						
6	011615001002	开孔(打洞)	(1) 打孔	个	1	197.34	197.34	
7	011210002002	金属隔断	(1) 50mm彩钢夹芯板隔墙	m2	6.30	246.04	1550.05	
8	030404033002	风扇	(1) 排气扇	台	1	236.47	236.47	
9	030404034002	照明开关	(1) 开关	个	1	32.33	32.33	
10	030411001002	配管	(1) 刚性阻燃管 $\phi 16\text{mm} \times 1.6\text{mm}$	m	8.00	14.50	116.00	
11	030411004002	配线	(1) 电线 BV-1.5	m	24.00	3.40	81.60	
		分部小计					2213.79	
		三、ICU西南角外墙面						
12	011206002002	块料零星项目（住院部1号楼4楼西南角外墙面）	(1) 墙面砖150×75	m2	15.00	263.19	3947.85	
13	011616B003001	墙面铲(拆)除	(1) 铲除原有瓷砖	m2	15.00	21.71	325.65	
		分部小计					4273.50	
		四、食堂仓库						
14	011616B004001	楼地面铲(拆)除	(1) 铲除原有地砖	m2	30.00	33.89	1016.70	
15	011102003001	块料楼地面	(1) 300*300瓷砖	m2	30.00	168.22	5046.60	
16	010103002002	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m3	1.50	116.48	174.72	
		分部小计					6238.02	
		五、手外科						
17	011609002001	隔断隔墙拆除	(1) 拆除原有隔断	m2	20.64	18.18	375.24	
18	010103002001	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m3	1.03	116.48	119.97	
本页小计							20986.50	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

标段:

第3页 共12页

[illegible]

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

标段:

第4页 共12页

[illegible]

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

标段:

第5页 共12页

[illegible]

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

标段:

第6页 共12页

[illegible]

分部分项工程量清单报价表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

第7页, 共12页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
		一、门诊部					7765.98
1	011610002001	金属门窗拆除	(1) 拆除原有铝合金窗	m ²	18.226	40.68	741.43
	60001-35	铝合金、塑钢窗拆除		100m ²	0.182	4066.92	741.43
2	010807004002	金属纱窗	(1) 铝合金窗纱	m ²	18.226	268.94	4901.70
	60010-71换	铝合金门窗制安 窗纱扇		100m ²	0.182	26887.70	4901.70
3	011610002002	金属门窗拆除	(1) 拆除原有玻璃	m ²	4.528	40.69	184.24
	60001-35	铝合金、塑钢窗拆除		100m ²	0.045	4066.92	184.24
4	011209001002	带骨架幕墙(换玻璃)	(1) 钢化夹胶玻璃(6+1.52PVB+6)mm	m ²	4.528	398.82	1805.82
	020003-304	框支撑玻璃面板 明框		100m ²	0.045	39863.93	1805.82
5	010103002003	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m ³	1.140	116.48	132.79
	60001-141换	人工装废料自卸汽车运 运距1km以内(实际值:25km)		100m ³	0.011	11648.03	132.79
		二、司机办					2213.79
6	011615001002	开孔(打洞)	(1) 打孔	个	1.000	197.34	197.34
	60001-126换	钢筋混凝土水平机械钻孔(直径)180mm以内(在砖砌体或砌块砌体上钻孔时)		m	0.240	822.19	197.34
7	011210002002	金属隔断	(1) 50mm彩钢夹芯板隔墙	m ²	6.300	246.04	1550.05
	020003-269换	铝扣板装饰隔断制作、安装		100m ²	0.063	24603.74	1550.05
8	030404033002	风扇	(1) 排气扇	台	1.000	236.47	236.47
	030212-265换	排气扇安装[排气扇]		10套	0.100	2364.64	236.47
9	030404034002	照明开关	(1) 开关	个	1.000	32.33	32.33
	030211-323	明装 普通接线盒		10个	0.100	149.03	14.90
	030212-238	开关安装 单联照明		10套	0.100	174.25	17.43
10	030411001002	配管	(1) 刚性阻燃管 $\phi 16\text{mm} \times 1.6\text{mm}$	m	8.000	14.50	116.00
	030211-138	吊棚内敷设刚性阻燃管 外径(mm以内) 16		100m	0.080	1449.98	116.00

分部分项工程量清单报价表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

第8页, 共12页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
11	030411004002	配线	(1) 电线 BV-1.5	m	24.000	3.40	81.60
	030211-170	照明线路敷设(铜芯) 导线截面(mm ² 以内) 1.5		100m 单线	0.240	340.05	81.60
		三、ICU西南角外墙面					4273.50
12	011206002002	块料零星项目(住院部1号楼4楼西南角外墙面)	(1) 墙面砖150×75	m ²	15.000	263.19	3947.85
	60008-116	零星项目镶贴瓷砖(疏缝) 水泥砂浆粘贴(块料周长450mm以内) 缝宽5mm以内		100m ²	0.150	26318.31	3947.85
13	011616B003001	墙面铲(拆)除	(1) 铲除原有瓷砖	m ²	15.000	21.71	325.65
	60001-71	墙面块料面层铲除 陶瓷块料		100m ²	0.150	2172.07	325.65
		四、食堂仓库					6238.02
14	011616B004001	楼地面铲(拆)除	(1) 铲除原有地砖	m ²	30.000	33.89	1016.70
	60001-58	面砖地面拆除		100m ²	0.300	3389.57	1016.70
15	011102003001	块料楼地面	(1) 300*300瓷砖	m ²	30.000	168.22	5046.60
	60007-49	陶瓷地砖楼地面(块料周长 mm以内) 1200		100m ²	0.300	16821.64	5046.60
16	010103002002	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m ³	1.500	116.48	174.72
	60001-141换	人工装废料自卸汽车运 运距1km以内(实际值:25km)		100m ³	0.015	11648.03	174.72
		五、手外科					6528.52
17	011609002001	隔断隔墙拆除	(1) 拆除原有隔断	m ²	20.640	18.18	375.24
	60001-31	人工拆除 轻质隔板墙拆除(预制、木板及石膏板等龙骨)		100m ²	0.206	1817.68	375.24
18	010103002001	余方弃置	(1) 人工装废料自卸汽车运 运距25km以内	m ³	1.030	116.48	119.97
	60001-141换	人工装废料自卸汽车运 运距1km以内(实际值:25km)		100m ³	0.010	11648.03	119.97
19	010401003001	实心砖墙	(1) 新砌砖墙200mm厚	m ³	1.960	872.90	1710.88

分部分项工程量清单报价表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

第9页,共12页

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价	合价
	010004-32	加气混凝土砌块墙 墙厚200mm 湿拌砌筑砂浆		10m3	0.196	8728.91	1710.88
20	011204003001	块料墙面	(1) 300*600墙砖	m2	20.640	209.42	4322.43
	60008-83换	墙面墙裙镶贴瓷砖(密缝) 水泥砂浆粘贴(块料周长) 1600mm以内 [300*600墙砖]		100m2	0.206	20942.43	4322.43
		六、其他部分					15800.24
21	011210002003	金属隔断(总务仓库)	(1) 不锈钢隔断制作、安装	m2	7.200	248.19	1786.97
	020003-264换	不锈钢隔断制作、安装		100m2	0.072	24819.13	1786.97
22	030507007001	出入口执行机构设备(火眼实验室)	(1) 智能锁	台	4.000	2190.63	8762.52
	030409-58换	智能锁(指纹、密码、识脸) 安装、调试 [智能锁]		个	4.000	2190.63	8762.52
23	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗(脑病二区)	(1) 铝合金推拉窗	m2	2.000	479.71	959.42
	60010-76	铝合金门窗(成品) 安装 推拉窗		100m2	0.020	47971.82	959.42
24	010507007001	其他构件(医疗垃圾房)	(1) 非泵送浇筑预拌混凝土其它构件 小型零星构件	m3	0.480	1539.06	738.75
	60004-26	非泵送浇筑预拌混凝土其它构件 小型零星构件		10m3	0.048	14373.99	689.95
	60007-16	水泥砂浆面层 加浆抹光随捣随抹 厚5mm		100m2	0.024	2033.16	48.80
25	030412006001	医疗专用灯(象山社康中心)	(1) 病房指示灯安装	套	1.000	334.18	334.18
	030212-45换	病房指示灯安装		10套	0.100	3341.90	334.18
26	010901003001	阳光板屋面(杏园居后巷雨篷)	(1) 雨篷	m2	9.600	335.25	3218.40
	030903-411	不锈钢风管吊托支架安装		100kg	0.500	2809.94	1405.00
	010007-14换	阳光板屋面(如设计为异形时)		100m2	0.096	18889.05	1813.40
		合 计					42820.05

工料机汇总表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

第10页 共12页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
1	普工人工费(建筑)	元	158.718	1.34	213.35	
2	技工人工费(建筑)	元	718.202	1.35	970.87	
3	普工人工费(安装)	元	440.945	1.34	592.72	
4	技工人工费(安装)	元	272.676	1.35	368.60	
5	高级技工人工费(安装)	元	331.383	1.35	446.57	
6	普工人工费(装饰)	元	188.161	1.34	252.93	
7	技工人工费(装饰)	元	372.402	1.35	503.41	
8	高级技工人工费(装饰)	元	555.559	1.35	748.67	
9	机械台班人工	工日	4.669	173.91	811.99	
10	技术工日	工日	1.450	184.15	267.02	
11	普通工日	工日	15.790	146.26	2309.45	
12	装饰工日3	工日	9.119	259.74	2368.57	
13	装饰工日2	工日	33.144	223.07	7393.43	
14	装饰工日1	工日	0.147	209.88	30.85	
15	镀锌铁丝 ϕ 1.2mm~2.5mm	kg	0.032	4.70	0.15	
16	不锈钢方钢 50×50	m	14.189	3.01	42.71	
17	不锈钢板 δ =1.0mm	m ²	6.902	105.00	724.71	
18	铝合金型材(综合)	kg	12.386	22.00	272.49	
19	铝槽 38mm×18mm×1.9mm	m	39.942	6.00	239.65	
20	电化角铝 25.4mm×2mm	m	17.640	6.50	114.66	
21	不锈钢吊托支架	100kg	0.500	2000.00	1000.00	
22	水平架(脚手架专用)	m ²	0.016	18.00	0.29	
23	交叉支撑(脚手架专用)	副	0.036	12.00	0.43	
24	镀锌铁件 镀锌厚度 $\geq$ 85 μ m	kg	5.796	5.50	31.88	
25	塑料胶布带 25mm×10m	卷	0.060	0.63	0.04	
26	PVC阳光板	m ²	10.560	110.00	1161.60	
27	自攻螺钉 M4×30mm	100个	3.020	7.00	21.14	
28	自攻螺钉 M6×30mm	100个	0.297	10.00	2.97	
29	膨胀螺栓(综合)	套	53.114	1.25	66.39	
30	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	套	2.060	0.05	0.10	
31	铁钉 综合	kg	0.024	5.50	0.13	
32	木螺钉 M4×65以下	10个	2.500	0.22	0.55	
33	木螺钉 M2~4×6~65	10个	0.832	0.50	0.42	
34	不锈钢垫圈 M10~12	10个	0.925	5.98	5.53	
35	不锈钢六角带帽螺栓 M8×50以下	10套	0.810	71.80	58.16	
36	冲击钻头 ϕ 6mm~12mm	个	0.183	5.50	1.01	
37	焊锡	kg	0.036	75.60	2.72	
38	焊锡膏 瓶装50g	kg	0.002	69.50	0.14	
39	连接棒	个	0.032	8.40	0.27	
40	加气混凝土砌块 5.0MPa	m ³	1.710	394.00	673.74	
41	普通混凝土实心砖 240×115×53(10.0MPa)	千块	0.060	950.00	57.00	
42	锯条	根	0.068	0.77	0.05	
43	松杂枋板材(周转材)	m ³	0.003	2360.00	7.08	
44	钢化夹胶玻璃(6+1.52PVB+6)mm	m ²	4.433	220.00	975.26	
	本页小计				22739.70	

工料机汇总表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

第11页 共12页

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
45	铝合金压条 30×3mm	m	11.194	5.15	57.65	
46	汽油	kg	0.025	9.69	0.24	
47	电力	kWh	8.870	0.70	6.21	
48	汽油 60#~70#	kg	0.120	7.54	0.90	
49	氧气(工业用)	m3	0.980	19.58	19.19	
50	乙炔气	m3	0.425	18.20	7.74	
51	密封胶条	kg	3.072	20.00	61.44	
52	胶合剂	kg	0.006	12.50	0.08	
53	耐候胶 500mL	支	3.032	30.00	90.96	
54	塑料膨胀管 ϕ 6mm~8mm	个	27.260	0.09	2.45	
55	刚性阻燃管 ϕ 16mm×1.6mm	m	8.800	1.37	12.06	
56	塑料膨胀管 ϕ 6mm	10个	0.832	0.50	0.42	
57	塑料管接头 ϕ 16mm-20mm	个	1.680	0.30	0.50	
58	管码 FCP16	个	10.500	0.23	2.42	
59	门式钢管架	m2	0.037	21.00	0.78	
60	病房指示灯	套	1.010	250.00	252.50	
61	照明开关(单控单联)	个	1.000	4.21	4.21	
62	电线 BV-1.5	m	27.840	1.33	37.03	
63	塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.020	2.02	2.06	
64	泡沫条(综合)	m	12.552	1.00	12.55	
65	水	m3	0.196	3.77	0.74	
66	电	kWh	0.407	0.70	0.28	
67	底座	个	0.032	17.90	0.57	
68	冲压钢脚手板	m2	0.012	108.79	1.31	
69	其他材料费	元	9.369	1.00	9.37	
70	湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.198	641.15	126.95	
71	其它材料费(按百分比计算)	元	153.095	1.00	153.10	
72	复合硅酸盐水泥(国产) 32.5(R)(袋装)	t	0.675	530.00	357.75	
73	柴油	kg	14.162	8.12	115.00	
74	密封油膏	kg	0.720	2.50	1.80	
75	玻璃胶 350g	支	0.940	6.00	5.64	
76	平板玻璃 δ =5mm	m2	1.900	20.00	38.00	
77	编织袋	只	167.348	0.75	125.51	
78	电力	kWh	7.089	0.70	4.96	
79	锯木屑	m3	0.180	6.68	1.20	
80	棉纱头	kg	0.668	9.85	6.58	
81	水	m3	3.828	3.77	14.43	
82	墙面砖150×75	m2	14.513	23.82	345.70	
83	300*600墙砖	m2	21.672	60.00	1300.32	
84	陶瓷地面砖300×300	m2	31.800	45.56	1448.81	
85	白铝双扇推拉窗(不带亮)	m2	1.900	278.93	529.97	
86	地脚	个	10.000	0.68	6.80	
87	密封毛条	m	61.878	0.12	7.43	
88	塑料窗纱压条(硬塑)	m	62.711	1.10	68.98	
89	1.0金刚窗纱	m2	16.660	70.00	1166.20	
本页小计					6408.79	

工料机汇总表

工程名称:门诊部等11个地方修缮工程

第12页 共12页

[illegible]